

兵庫県新設住宅着工統計市区町別集計表（令和7年1月）：その①

（単位：戸）

対象地域	合計	(1) 利用関係別						(2) 構造別								(3) 資金別					
		持家系			賃貸系			木造				非木造				民間住宅		公的住宅			
		持家	分譲住宅	賃貸	賃貸	給与住宅	SRC	RC	S	CB	その他	SRC	RC	S	CB	その他	民間住宅	公的住宅	公営	住宅金融機構	都市再生機構
東灘区	104	60	11	49	44	44	0	29	75	1	40	34	0	0	0	102	2	0	1	0	1
灘区	62	62	6	56	0	0	0	17	45	0	36	9	0	0	0	60	2	0	2	0	0
兵庫区	315	84	4	80	231	231	0	21	294	27	267	0	0	0	312	3	0	1	0	2	
長田区	19	15	4	11	4	4	0	15	4	0	0	0	0	4	18	1	0	0	0	1	
須磨区	10	10	5	5	0	0	0	6	4	0	0	4	0	0	8	2	0	0	0	2	
垂水区	48	26	14	12	22	22	0	26	22	0	0	22	0	0	46	2	0	0	0	2	
北区	56	45	16	29	11	11	0	44	12	0	0	12	0	0	52	4	0	4	0	0	
中央区	14	10	1	9	4	4	0	5	9	0	0	9	0	0	14	0	0	0	0	0	
西区	24	24	9	15	0	0	0	22	2	0	0	2	0	0	20	4	0	2	0	2	
神戸計	652	336	70	266	316	316	0	185	467	28	343	92	0	4	632	20	0	10	0	10	
尼崎市	494	363	13	350	131	131	0	104	390	0	324	66	0	0	478	16	0	1	0	15	
西宮市	192	99	32	67	93	91	2	51	141	0	49	92	0	0	186	6	0	2	0	4	
芦屋市	11	11	11	0	0	0	0	6	5	0	0	5	0	0	10	1	0	0	0	1	
阪神南計	697	473	56	417	224	222	2	161	536	0	373	163	0	0	674	23	0	3	0	20	
伊丹市	60	31	21	10	29	29	0	60	0	0	0	0	0	0	57	3	0	2	0	1	
宝塚市	71	57	39	18	14	14	0	52	19	0	0	19	0	0	67	4	0	2	0	2	
川西市	33	33	24	9	0	0	0	32	1	0	0	1	0	0	27	6	0	6	0	0	
三田市	12	12	8	4	0	0	0	10	2	0	0	2	0	0	11	1	0	0	0	1	
猪名川町	1	1	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	
阪神北計	177	134	93	41	43	43	0	155	22	0	0	22	0	0	163	14	0	10	0	4	
明石市	91	56	32	24	35	35	0	86	5	0	0	5	0	0	74	17	0	2	0	15	
加古川市	105	96	58	38	9	9	0	94	11	0	0	11	0	0	87	18	0	11	0	7	
高砂市	32	31	20	11	1	0	1	30	2	0	0	2	0	0	28	4	0	2	0	2	
稲美町	21	13	13	0	8	8	0	20	1	0	0	1	0	0	20	1	0	0	0	1	
播磨町	49	16	11	5	33	18	15	39	10	0	0	10	0	0	48	1	0	0	0	1	
東播磨計	298	212	134	78	86	70	16	269	29	0	0	29	0	0	257	41	0	15	0	26	
西脇市	5	5	1	4	0	0	0	5	0	0	0	0	0	0	5	0	0	0	0	0	
三木市	16	15	3	12	1	1	0	16	0	0	0	0	0	0	16	0	0	0	0	0	
小野市	15	7	3	4	8	8	0	7	8	0	0	8	0	0	3	12	0	0	0	12	
加西市	6	6	6	0	0	0	0	6	0	0	0	0	0	0	4	2	0	0	0	2	
加東市	18	8	4	4	10	10	0	8	10	0	0	10	0	0	17	1	0	0	0	1	
多可町	1	1	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	
北播磨計	61	42	18	24	19	19	0	43	18	0	0	18	0	0	46	15	0	0	0	15	
姫路市	139	128	70	58	11	11	0	107	32	0	28	4	0	0	102	37	0	7	0	30	
市川町	4	4	4	0	0	0	0	4	0	0	0	0	0	0	3	1	0	0	0	1	
福崎町	2	2	2	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	
神河町	1	1	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	
中播磨計	146	135	77	58	11	11	0	114	32	0	28	4	0	0	108	38	0	7	0	31	
相生市	6	2	2	0	4	4	0	6	0	0	0	0	0	0	1	5	0	0	0	5	
赤穂市	8	8	5	3	0	0	0	7	1	0	0	1	0	0	7	1	0	0	0	1	
宍粟市	2	2	2	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	1	
たつの市	6	6	6	0	0	0	0	5	1	0	0	1	0	0	5	1	0	1	0	0	
太子町	6	6	4	2	0	0	0	6	0	0	0	0	0	0	6	0	0	0	0	0	
上郡町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
佐用町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
西播磨計	28	24	19	5	4	4	0	26	2	0	0	2	0	0	20	8	0	1	0	7	
豊岡市	30	12	11	1	18	18	0	12	18	0	0	18	0	0	11	19	0	1	0	18	
養父市	1	1	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	
朝来市	4	4	2	2	0	0	0	4	0	0	0	0	0	0	4	0	0	0	0	0	
香美町	1	1	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	
新温泉町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
但馬計	36	18	15	3	18	18	0	18	18	0	0	18	0	0	17	19	0	1	0	18	
丹波篠山市	23	5	5	0	18	18	0	23	0	0	0	0	0	0	21	2	0	0	0	2	
丹波市	6	5	5	0	1	0	1	5	1	0	0	1	0	0	6	0	0	0	0	0	
丹波計	29	10	10	0	19	18	1	28	1	0	0	1	0	0	27	2	0	0	0	2	
洲本市	22	9	9	0	13	10	3	19	3	0	0	3	0	0	20	2	0	1	0	1	
南あわじ市	17	7	6	1	10	10	0	17	0	0	0	0	0	0	16	1	0	1	0	0	
淡路市	19	9	6	3	10	10	0	18	1	0	0	1	0	0	16	3	0	1	0	2	
淡路計	58	25	21	4	33	30	3	54	4	0	0	4	0	0	52	6	0	3	0	3	
兵庫県計	2,182	1,409	513	896	773	751	22	1,053	1,129	28	744	353	0	4	1,996	186	0	50	0	136	

兵庫県住宅政策課

兵庫県新設住宅着工統計市区町別集計表（令和7年1月）：その②

(単位：戸)

対象地域	(4) 建て方			(5) 建築工法			(6) 建築主							(7) 特別集計						
	一戸建	長屋建	共同住宅	在来工法	プレハブ	2×4	公共			民間				在来木造		プレハブ			分譲 マンション	
							国	県	市町	会社	団体	個人	一戸建	2×4 一戸建	一戸建	長屋建	共同住宅			
東 灘 区	21	0	83	81	19	4	0	0	0	0	104	82	1	21	12	4	4	0	15	40
灘 区	17	0	45	53	9	0	0	0	0	0	62	55	0	7	17	0	0	0	9	45
兵 庫 区	12	0	303	314	0	1	0	0	0	0	315	284	0	31	11	1	0	0	0	72
長 田 区	15	0	4	17	1	1	0	0	0	0	19	15	0	4	13	1	1	0	0	0
須 磨 区	10	0	0	5	4	1	0	0	0	0	10	5	0	5	5	1	4	0	0	0
垂 水 区	29	0	19	39	6	3	0	0	0	0	48	31	0	17	20	3	6	0	0	0
北 区	46	10	0	40	12	4	0	0	0	0	56	29	1	26	40	4	2	10	0	0
中央区	1	0	13	5	9	0	0	0	0	0	14	9	0	5	1	0	0	0	9	9
西 区	24	0	0	21	2	1	0	0	0	0	24	15	0	9	21	1	2	0	0	0
神戸計	175	10	467	575	62	15	0	0	0	0	652	525	2	125	140	15	19	10	33	166
尼 崎 市	39	9	446	443	26	25	0	0	0	0	494	436	0	58	36	1	2	2	22	324
西 宮 市	49	2	141	106	73	13	0	0	0	0	192	151	0	41	38	7	4	0	69	49
芦 屋 市	11	0	0	6	5	0	0	0	0	0	11	0	0	11	6	0	5	0	0	0
阪神南計	99	11	587	555	104	38	0	0	0	0	697	587	0	110	80	8	11	2	91	373
伊 丹 市	31	0	29	57	1	2	0	0	0	0	60	10	0	50	28	2	1	0	0	0
宝 塚 市	57	4	10	45	19	7	0	0	0	0	71	18	0	53	45	7	5	4	10	0
川 西 市	33	0	0	26	1	6	0	0	0	0	33	9	0	24	26	6	1	0	0	0
三 田 市	12	0	0	9	2	1	0	0	0	0	12	4	0	8	9	1	2	0	0	0
猪 名 川 町	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1	1	0	0	0	0	0
阪神北計	134	4	39	138	23	16	0	0	0	0	177	41	0	136	109	16	9	4	10	0
明 石 市	56	17	18	65	5	21	0	0	0	0	91	51	0	40	47	4	5	0	0	0
加 古 川 市	97	8	0	77	16	12	0	0	0	0	105	38	0	67	77	12	8	8	0	0
高 砂 市	32	0	0	29	2	1	0	0	0	0	32	12	0	20	29	1	2	0	0	0
福 美 町	13	8	0	11	1	9	0	0	0	0	21	0	0	21	11	1	1	0	0	0
播 磨 町	16	10	23	42	0	7	0	0	0	0	49	28	0	21	9	7	0	0	0	0
東播磨計	214	43	41	224	24	50	0	0	0	0	298	129	0	169	173	25	16	8	0	0
西 脇 市	5	0	0	5	0	0	0	0	0	0	5	4	0	1	5	0	0	0	0	0
三 木 市	16	0	0	16	0	0	0	0	0	0	16	13	0	3	16	0	0	0	0	0
小 野 市	7	0	8	6	9	0	0	0	0	0	15	4	0	11	6	0	1	0	8	0
加 西 市	6	0	0	2	1	3	0	0	0	0	6	0	0	6	2	3	1	0	0	0
加 東 市	8	10	0	18	0	0	0	0	0	0	18	4	0	14	8	0	0	0	0	0
多 可 町	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1	1	0	0	0	0	0
北播磨計	43	10	8	48	10	3	0	0	0	0	61	25	0	36	38	3	2	0	8	0
姫 路 市	101	10	28	110	6	23	0	0	0	0	139	59	0	80	81	13	6	0	0	28
市 川 町	4	0	0	2	0	2	0	0	0	0	4	0	0	4	2	2	0	0	0	0
福 崎 町	2	0	0	1	1	0	0	0	0	0	2	0	0	2	1	0	1	0	0	0
神 河 町	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	1	0	0	1	0	1	0	0	0	0
中播磨計	108	10	28	113	7	26	0	0	0	0	146	59	0	87	84	16	7	0	0	28
相 生 市	2	4	0	5	0	1	0	0	0	0	6	4	0	2	1	1	0	0	0	0
赤 穂 市	8	0	0	5	2	1	0	0	0	0	8	3	0	5	5	1	2	0	0	0
宍 粟 市	2	0	0	2	0	0	0	0	0	0	2	0	0	2	2	0	0	0	0	0
た つ の 市	6	0	0	3	3	0	0	0	0	0	6	0	0	6	3	0	3	0	0	0
太 子 町	6	0	0	5	0	1	0	0	0	0	6	2	0	4	5	1	0	0	0	0
上 郡 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
佐 用 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
西播磨計	24	4	0	20	5	3	0	0	0	0	28	9	0	19	16	3	5	0	0	0
豊 岡 市	12	0	18	12	18	0	0	0	0	0	30	19	0	11	12	0	0	0	18	0
養 父 市	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1	1	0	0	0	0	0
朝 来 市	4	0	0	4	0	0	0	0	0	0	4	2	0	2	4	0	0	0	0	0
香 美 町	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1	1	0	0	0	0	0
新 温 泉 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
但馬計	18	0	18	18	18	0	0	0	0	0	36	21	0	15	18	0	0	0	18	0
丹波篠山市	5	18	0	4	0	19	0	0	0	0	23	18	0	5	4	1	0	0	0	0
丹 波 市	6	0	0	5	1	0	0	0	0	0	6	0	1	5	5	0	1	0	0	0
丹波計	11	18	0	9	1	19	0	0	0	0	29	18	1	10	9	1	1	0	0	0
洲 本 市	12	10	0	9	3	10	0	0	0	0	22	3	0	19	9	0	3	0	0	0
南あわじ市	7	10	0	7	0	10	0	0	0	0	17	11	0	6	7	0	0	0	0	0
淡 路 市	9	0	10	9	0	10	0	0	0	0	19	13	0	6	8	0	0	0	0	0
淡路計	28	20	10	25	3	30	0	0	0	0	58	27	0	31	24	0	3	0	0	0
兵庫県計	854	130	1,198	1,725	257	200	0	0	0	0	2,182	1,441	3	738	691	87	73	24	160	567

兵庫県住宅政策課