



播磨中央公園 リノベーション計画 (案)

発表者名
坂上 恵

2023/02/07



●和田ヶ池
車の音が賑やか♪

- ・ドッグラン
- ・SUP
- ・カヤック
- ・池の上で
ころんボール
- ・BBQ?

・駐車場新設

B

●血池
豪華グランピング &
ウエディング

宿泊先に
車寄せ限定
1台に1グループ
静かな所で

- ・フォトスポット
- ・展望台
- ・ファンタジー
ロード

A

●四季の庭
サービスセンター
→赤ちゃんルーム

- (左側・真ん中)
- ・室内遊び場
(企業誘致
プラレールなど)
- (右奥)
- ・おむつ交換台
- ・授乳室
- ・ミルクの調湯



※手押しでの公園内自転車乗入許可必須

⑨子どもの森



グランピング
&ウエディング



ドッグラン
&SUP



④桜の園



桜は短期間なので通常期も活用

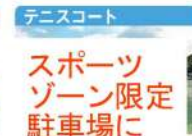
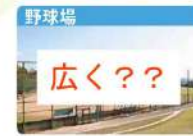
中央広場ゾーン



⑫四季の庭・ばら園



⑪運動施設



ローラースポーツ
パーク案は最高！！

真ん中に
幼児遊具

青線→
ウエディング
ロード

イルミネーション
バラ園にて週末

ぽかぽ周辺に
ほったらかし
オートキャンプ場
(安価)
猪 注意

ぽかぽ館内に
て
親子の為の
子供食堂

⑩自然散策ゾーン



東は甲山をはじめとする六甲山系や南は淡路島、播磨中野丘陵県立自然公園を眺望することができます。

はりちゅう
MAP

園内唯一通年による飲食店設立可能な立地
→ビッグネームのみ採算合う(スタバックスでも無理では?)
駐車場増台・整備→ドライブスルー必須/コワーキング要素必須

・11月下旬まで小川(長さ約15cm)に水が流れます。

毎年、5月中旬～6月初旬、10月中旬～11月初旬が見頃になります。

四季の庭入口から石の装までの約300mの間、まっすぐに伸びるメインストリート。

※土日抽選・有料に
3か月前から予約可能に

●皿池 (A)

豪華グランピング&ガーデンウエディング

ウエディング 1日1組限定
宿泊先に車寄せ限定 1~2台に1グループ
静かな所で

ブームが去った後、建物だけが残らないよう、
テントなど撤去しやすいもので設計。

前撮り・フォトスポットに最適！

- ・展望台
- ・ファンタジーロード
- ・四季の庭



●和田ヶ池 (B)

車の音が賑やか♪

- ・ ドッグラン 困いなし希望
- ・ ドッグの水遊びエリア

- ・ 駐車場新設

その他の池でも

- ・ SUP
- ・ カヤック
- ・ 池の上でころんボール

神崎農村公園 ヨーデルの森



●桜の園 (C)

幼児用大型遊具 新設

桜は短期間なので通常期も幼児向けに活用し、ファミリー層を集客

大型遊具が1つあれば、目玉になる。

こどもの森ゾーンの遊具が小学生対象で幼児が遊べないので、幼児向け必須。

(現状) : 散歩・ジョギングには四季感共に最適！
だが、近隣の公園より圧倒的に遊具が少ない！

県外からも多くの来場客・・・

- ・多可町 余暇村公園 (ローラー滑り台)
 - ・三木市 みきっこランド
 - ・西脇市茜が丘複合施設 Miraie (勉強室・図書館)
 - ・小野市 ひまわりの丘公園 (リニューアル増設)
- それぞれ遊具が多く、知名度・人気度も高い。一日中遊べる。



●ぽかぽ周辺に (D)

ほったらかし星空キャンプ場

通年営業可能 だが、猪対策が心配・・・。
和田ヶ池は、公道の車の騒音が大きいため、
ぽかぽ周辺が入浴もでき適所？

入浴は、ぽかぽ利用を推進

車1～3台を横付け
1グループが
1区画に整備。

組数限定・安価
基本的には
キャンピングカーなどで
テント・食材も持ち込み



● “通年営業” 可能な飲食店とは？ (E)

公園内初 マクドナルドOPEN (唯一の新規建物)

園内唯一「通年営業」による飲食店新規設立可能な立地
→ビッグネームのみ採算合う
(スタバックスコーヒーでも無理では?)

駐車場増台・整備→ドライブスルー必須
→コワーキング要素必須 (学生・会社員向けにも)

公園来客を始め、
近隣の滝野中学校が小中一貫校になる為、
将来も地元住民・若者層・サラリーマンの需要も見込める。



朝：散歩・ランニング目的の“シニア層”をターゲットに、朝マックの利用促進。
昼：公園駐車場で休憩中・通りがかりのビジネスマンの獲得→コワーキング・レンタルオフィスにも
土日祝：公園の来客者の若者層・ファミリー層を始め、地元住民・学生もターゲットに利用促進。

森のくまさん跡地

園内唯一通年による飲食店設立可能な立地→ビッグネームのみ採算合う
(スタバックスコーヒーでも立地的に無理では?)

駐車場増台・整備→ドライブスルー必須/コワーキング要素必須

ガラス張りで景観良く、オープンエア感だが、

内装は子供向けより大人・若者層コワーキング向けにしなければ、通年営業には採算合わない。



参照・マクドナルド 新世代デザイン店舗



滝野駅、〒679-0211 兵庫県加東市上滝野 から 播磨中央公園子どもの森、〒679-0212 兵庫県加東市下滝野 徒歩 1.9 km、25分
1 2 7 5 - 8

J R加古川線にて、自転車由来園されることを想定すると、公園内を手押しであれば、乗り入れ可能に許可してほしい。



赤：公園内だが山道

青：車道・一般道

加東市立滝野中

25分
1.9 km

26分
2 km

29分
2.2 km

地図データ ©2023 200 m



県道349号 経由

25分

1.9 km

J R滝野駅から公園の中までが遠い。



加東市内に16のゴルフ場
 近隣 三木市・小野市・西脇市・加西市も多数
 プロ・セミゴルファーが加東市に移住

岡山県「ライトBMXパーク」には、BMXパーク
 のプロ・セミライダーが移住・合宿
 →兵庫県 BMX フラットランドの聖地に

ゴルフのまち



大阪・神戸から車で1時間。
 毎年約80万人ものゴルファーが訪れます。

山田錦のまち



加東市で生産された酒米山田錦を使用し
 た日本酒は極上の味わいを醸し出します。

自転車のまち



自然に囲まれた加東市は
 絶好のサイクリングスポットです。