

# 本日も議論頂きたい主な事項

(第7回都市計画審議会専門委員会 提示論点)

# 専門委員会の検討スケジュール

	開催時期	調査内容
第1回	R4.9.13	<ul style="list-style-type: none"> <li>●本県のまちづくりの方向性</li> <li>●本県における社会経済情勢の変化</li> <li>●国の都市計画基本問題小委員会等における検討状況報告</li> <li>●検討テーマ等に係る意見交換 等</li> </ul>
第2回	R4.11.1	<p><b>検討テーマ①：区域区分の見直しについて</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●市街化調整区域の土地利用に係る課題整理等 <ul style="list-style-type: none"> <li>・市町及び民間事業者ヒアリング結果報告</li> <li>・特定市（ゲストパーク／西脇市及び加西市）における課題把握</li> </ul> </li> <li>●他府県における区域区分廃止による影響</li> <li>●区域区分の要否検討ワーについて 等</li> </ul>
現地視察	R4.11.30 R4.12.14	（視察先）西脇市、加西市及び加東市
第3回	R5.1.25	<p><b>検討テーマ①：区域区分の見直しについて</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●区域区分の有無による土地利用規制等の比較</li> <li>●区域区分見直しの考え方（案）</li> <li>●区域区分見直しに係る影響調査及び土地利用コントロール手法（モデルケース：北播磨5市）</li> </ul>
第4回	R5.2.28	<p><b>検討テーマ①：区域区分の見直しについて</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●区域区分見直しの考え方について</li> </ul>
第5回	R5.7.6	<p><b>検討テーマ②：都市計画区域マスタープランの基本的な方向性</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●本県が目指すべき都市づくりの方向性について</li> </ul>
第6回	R5.9.13	<p><b>検討テーマ②：都市計画区域マスタープランの基本的な方向性</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●地域ごとの目指すべき都市づくりの主な方針について</li> </ul>
第7回	R5.11.14	<p><b>検討テーマ②：都市計画区域マスタープランの基本的な方向性</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●「都市計画区域マスタープラン見直し基本方針（案）」について</li> </ul>

## 都市計画区域マスタープラン見直し基本方針（案）について

- 第6回専門委員会での意見に係る対応は的確か
- 市町や県関係課等からの意見に係る対応は的確か
- その他、同方針案について修正または加筆すべき内容はないか

# (参考) 今後の全体スケジュール

	R5(2023)年度	R6(2024)年度	R7(2025)年度
見直し基本方針	都市計画審議会専門委員会で検討 ■ ★策定 都計審 (11/29)		
(仮称)ひょうごの都市計画ビジョン	素案作成	市町関係課協議 → パブコメ等 ■ ★策定 都計審	
都市計画区域マスタープラン	素案作成	市町・関係課協議 & 国協議	都市計画決定・告示★ 都市計画手続き ■ 都計審

## (参考) 都市計画区域マスタープラン見直し基本方針との関係

