

兵庫県地価調査基準地標準価格一覧 (平成28年)

(注)

1 「基準地番号」の欄は、用途別に数字を付し、次により表示しています。

1、2、3、…………… 住宅地

3-1、3-2、3-3、…………… 宅地見込地

5-1、5-2、5-3、…………… 商業地

9-1、9-2、9-3、…………… 工業地

兵庫(林)1、2、3、…………… 林地

2 27年価格の欄が「-」(ハイフン)になっている基準地は、本年、選定替により新たに基準地となったことを表しています。

平成28年兵庫県地価調査基準地標準価格一覧

基準地番号	基準地の所在及び地番	住居表示	27年価格 (円/㎡)	28年価格 (円/㎡)	変動率 (%)
東灘 -1	向洋町中1丁目2番37		182,000	182,000	0.0
東灘 -2	渦森台3丁目13番4	「渦森台3-13-4」	152,000	150,000	▲1.3
東灘 -3	御影中町4丁目1217番1外	「御影中町4-5-3」	325,000	335,000	3.1
東灘 -4	住吉山手2丁目1815番3	「住吉山手2-6-11」	355,000	365,000	2.8
* 東灘 -5	魚崎北町8丁目180番1	「魚崎北町8-3-3」	300,000	308,000	2.7
東灘 -6	岡本9丁目13番6	「岡本9-3-4」	472,000	490,000	3.8
東灘 -7	本山北町5丁目423番5	「本山北町5-6-4」	372,000	385,000	3.5
東灘 -8	本庄町1丁目18番2	「本庄町1-10-20」	274,000	282,000	2.9
東灘 -9	田中町3丁目293番3	「田中町3-5-13」	340,000	352,000	3.5
東灘 -10	本山中町2丁目34番2	「本山中町2-6-24」	324,000	335,000	3.4
東灘 -11	深江本町3丁目64番2	「深江本町3-7-3」	242,000	248,000	2.5
東灘 -12	青木2丁目251番15	「青木2-9-17」	185,000	186,000	0.5
東灘 -13	青木5丁目141番2	「青木5-10-14」	233,000	238,000	2.1
東灘 -14	本山南町3丁目34番	「本山南町3-7-17」	290,000	297,000	2.4
* 東灘 -15	岡本2丁目18番1	「岡本2-9-26」	510,000	530,000	3.9
東灘 -16	森北町4丁目132番	「森北町4-4-30」	282,000	286,000	1.4
東灘 -17	魚崎西町4丁目257番	「魚崎西町4-8-13」	217,000	222,000	2.3
東灘 -18	御影山手2丁目188番	「御影山手2-8-6」	402,000	410,000	2.0
東灘 -19	本山南町7丁目14番1外	「本山南町7-5-20」	265,000	272,000	2.6
東灘 5-1	御影中町3丁目993番1	「御影中町3-1-19」	357,000	370,000	3.6
東灘 5-2	田中町1丁目34番3	「田中町1-9-5」	450,000	462,000	2.7
東灘 5-3	甲南町3丁目340番5外	「甲南町3-6-12」	353,000	353,000	0.0
東灘 5-4	住吉宮町4丁目23番	「住吉宮町4-1-7」	455,000	467,000	2.6
東灘 5-5	森南町1丁目480番	「森南町1-6-5」	356,000	365,000	2.5
東灘 9-1	御影浜町2番		58,500	59,000	0.9
東灘 9-2	御影塚町1丁目20番2	「御影塚町1-3-20」	135,000	136,000	0.7
灘 -1	篠原南町2丁目26番3	「篠原南町2-4-7」	310,000	322,000	3.9
灘 -2	長峰台1丁目1041番62	「長峰台1-3-4」	128,000	128,000	0.0
* 灘 -3	灘南通3丁目17番3	「灘南通3-3-15」	214,000	230,000	7.5
灘 -4	泉通5丁目2番7	「泉通5-2-6」	225,000	240,000	6.7
* 灘 -5	篠原北町3丁目20番4外	「篠原北町3-2-22」	368,000	373,000	1.4
灘 -6	篠原中町6丁目21番3	「篠原中町6-2-24」	315,000	325,000	3.2
灘 -7	岩屋北町1丁目4番26	「岩屋北町1-4-19」	229,000	237,000	3.5
灘 -8	楠丘町6丁目3番5	「楠丘町6-3-9」	332,000	344,000	3.6
灘 -9	高羽町3丁目15番	「高羽町3-4-14」	310,000	317,000	2.3
* 灘 -10	鶴甲4丁目12番16	「鶴甲4-12-25」	161,000	161,000	0.0
灘 -11	都通2丁目18番	「都通2-4-10」	198,000	207,000	4.5
灘 -12	浜田町4丁目20番2	「浜田町4-1-22」	200,000	206,000	3.0
灘 5-1	友田町2丁目3番23	「友田町2-7-17」	370,000	387,000	4.6
灘 5-2	篠原南町5丁目5番6	「篠原南町5-5-3」	258,000	265,000	2.7
* 灘 5-3	水道筋3丁目9番5		331,000	343,000	3.6
兵庫 -1	荒田町4丁目7番9	「荒田町4-7-6」	195,000	197,000	1.0
兵庫 -2	本町2丁目2番11外	「本町2-2-10」	167,000	169,000	1.2
兵庫 -3	神田町143番11	「神田町28-8」	202,000	204,000	1.0
* 兵庫 -4	菊水町7丁目3番4外	「菊水町7-3-13」	160,000	161,000	0.6
兵庫 -5	切戸町8番13	「切戸町8-10」	186,000	190,000	2.2
兵庫 5-1	下沢通1丁目4番8	「下沢通1-4-17」	374,000	383,000	2.4
* 兵庫 5-2	三川口町3丁目6番32	「三川口町3-6-9」	258,000	264,000	2.3
兵庫 5-3	笠松通6丁目2番2	「笠松通6-2-2」	230,000	235,000	2.2
兵庫 9-1	芦原通6丁目2番14	「芦原通6-2-34」	113,000	113,000	0.0
長田 -1	本庄町3丁目16番	「本庄町3-3-7」	170,000	172,000	1.2
長田 -2	高東町1丁目66番2外	「高東町1-6-21」	51,000	49,000	▲3.9
長田 -3	上池田1丁目23番10	「上池田1-5-2」	129,000	129,000	0.0
長田 -4	五位ノ池町3丁目2番86	「五位ノ池町3-9-31」	140,000	140,000	0.0
* 長田 -5	片山町1丁目45番3外	「片山町1-15-7」	150,000	153,000	2.0
長田 -6	西代通3丁目7番3	「西代通3-7-2」	147,000	148,000	0.7
* 長田 -7	西山町4丁目7番	「西山町4-4-16」	75,500	74,000	▲2.0
長田 -8	浜添通2丁目1番1内	「浜添通2-2-28」	112,000	112,000	0.0
長田 5-1	浪松町2丁目23番	「浪松町2-1-12」	227,000	228,000	0.4
* 長田 5-2	松野通1丁目103番6外	「松野通1-5-16」	302,000	304,000	0.7
長田 5-3	腕塚町7丁目4番2外	「腕塚町7-1-3」	189,000	189,000	0.0
* 須磨 -1	北落合2丁目6番4	「北落合2-6-8」	138,000	139,000	0.7
須磨 -2	北落合4丁目12番10	「北落合4-12-18」	121,000	121,000	0.0
須磨 -3	千守町1丁目27番36	「千守町1-3-44」	151,000	151,000	0.0
* 須磨 -4	行幸町2丁目38番	「行幸町2-3-21」	222,000	224,000	0.9
須磨 -5	川上町2丁目2番25	「川上町2-2-30」	185,000	185,000	0.0
須磨 -6	南落合1丁目21番3	「南落合1-21-9」	110,000	110,000	0.0
須磨 -7	戸政町3丁目27番	「戸政町3-3-4」	192,000	193,000	0.5
須磨 -8	菅の台7丁目10番6		88,500	88,000	▲0.6
* 須磨 -9	緑が丘2丁目872番129	「緑が丘2-8-6」	71,400	71,000	▲0.6
須磨 -10	前池町4丁目1番8外	「前池町4-3-15」	233,000	234,000	0.4

(注) *印は、平成28年地価公示(平成28年1月1日時点)との共通ポイントである。

平成28年兵庫県地価調査基準地標準価格一覧

基準地番号	基準地の所在及び地番	住居表示	27年価格 (円/㎡)	28年価格 (円/㎡)	変動率 (%)
須磨 -11	須磨寺町2丁目19番9	「須磨寺町2-4-25」	123,000	123,000	0.0
須磨 -12	西落合5丁目9番2	「西落合5-9-2」	133,000	134,000	0.8
須磨 -13	高倉台2丁目1番31	「高倉台2-8-12」	110,000	109,000	▲0.9
* 須磨 -14	戎町6丁目5番3	「戎町6-1-7」	201,000	203,000	1.0
須磨 -15	道正台1丁目2番3	「道正台1-3-12」	91,500	92,200	0.8
須磨 5-1	大田町2丁目36番	「大田町2-3-7」	259,000	260,000	0.4
須磨 5-2	白川台3丁目64番13		131,000	131,000	0.0
* 須磨 5-3	飛松町3丁目6番1	「飛松町3-6-2」	488,000	488,000	0.0
須磨 5-4	北町3丁目10番	「北町3-2-4」	233,000	233,000	0.0
垂水 -1	名谷町字賀市3447番1外		74,000	74,000	0.0
垂水 -2	桃山台3丁目14番6		103,000	102,000	▲1.0
垂水 -3	塩屋北町3丁目240番96	「塩屋北町3-15-11」	75,500	75,300	▲0.3
垂水 -4	神和台2丁目8番3		84,900	84,000	▲1.1
垂水 -5	福田1丁目6番4	「福田1-1-16」	131,000	131,000	0.0
垂水 -6	泉が丘1丁目1616番17	「泉が丘1-7-5」	112,000	112,000	0.0
垂水 -7	松風台1丁目1778番153	「松風台1-13-4」	95,000	95,000	0.0
垂水 -8	川原3丁目11番2	「川原3-1-22」	172,000	173,000	0.6
垂水 -9	潮見が丘1丁目2252番1070	「潮見が丘1-10-23」	91,000	91,000	0.0
* 垂水 -10	狩口台2丁目28番	「狩口台2-5-15」	133,000	133,000	0.0
垂水 -11	千鳥が丘3丁目2251番161	「千鳥が丘3-1-39」	131,000	131,000	0.0
垂水 -12	野田通21番7	「野田通7-17」	157,000	157,000	0.0
垂水 -13	旭が丘1丁目2242番141	「旭が丘1-10-62」	154,000	155,000	0.6
* 垂水 -14	舞子台3丁目15番7	「舞子台3-2-15」	162,000	164,000	1.2
垂水 -15	霞ヶ丘1丁目1261番6	「霞ヶ丘1-2-33」	186,000	188,000	1.1
垂水 -16	五色山7丁目2070番7	「五色山7-9-11」	169,000	171,000	1.2
垂水 -17	小東山本町2丁目868番289	「小東山本町2-2-19」	106,000	105,000	▲0.9
垂水 -18	西舞子5丁目288番3	「西舞子5-12-5」	140,000	141,000	0.7
垂水 -19	舞子台8丁目1263番23	「舞子台8-10-7」	142,000	143,000	0.7
垂水 -20	舞子坂4丁目5番6	「舞子坂4-2-38」	94,500	94,500	0.0
垂水 -21	千代が丘1丁目2252番1090	「千代が丘1-3-29」	105,000	104,000	▲1.0
垂水 -22	西脇1丁目1302番7	「西脇1-1-21」	95,500	95,500	0.0
垂水 -23	神陵台9丁目84番	「神陵台9-12-20」	100,000	99,000	▲1.0
* 垂水 -24	高丸2丁目2245番174外	「高丸2-4-28」	154,000	154,000	0.0
* 垂水 -25	青山台1丁目19番5	「青山台1-19-5」	108,000	108,000	0.0
* 垂水 -26	城が山1丁目1545番56	「城が山1-14-12」	116,000	116,000	0.0
垂水 -27	歌敷山3丁目1715番30	「歌敷山3-5-6」	165,000	167,000	1.2
垂水 -28	西舞子2丁目822番18	「西舞子2-8-27」	133,000	133,000	0.0
垂水 -29	西舞子8丁目376番274	「西舞子8-5-26」	115,000	115,000	0.0
* 垂水 -30	学が丘4丁目20番13	「学が丘4-20-15」	115,000	113,000	▲1.7
垂水 -31	小東山7丁目10番5		109,000	108,000	▲0.9
垂水 5-1	平磯4丁目10番2	「平磯4-4-14」	210,000	210,000	0.0
* 北 -1	山田町東下字東所59番1外		22,100	21,300	▲3.6
* 北 -2	南五葉3丁目7番6	「南五葉3-7-18」	82,000	81,000	▲1.2
北 -3	有馬町字石倉457番1		39,300	38,900	▲1.0
北 -4	ひよどり台1丁目11番4		60,000	59,400	▲1.0
北 -5	有野町唐櫃字平垣2218番1		38,000	36,800	▲3.2
* 北 -6	有野町有野字家ノ下305番1		37,600	37,000	▲1.6
北 -7	山田町上谷上字ヤンゲン7番63		38,500	37,300	▲3.1
北 -8	若葉台2丁目3番608	「若葉台2-15-10」	78,500	78,000	▲0.6
北 -9	山田町上谷上字畑開地79番		37,600	37,000	▲1.6
北 -10	有野台6丁目17番10		37,700	37,400	▲0.8
北 -11	星和台2丁目13番9		76,000	74,000	▲2.6
北 -12	日の峰3丁目22番4		81,000	80,500	▲0.6
* 北 -13	東大池3丁目3615番7	「東大池3-24-16」	39,000	38,500	▲1.3
北 -14	山田町小部字南山2番598		53,000	52,400	▲1.1
北 -15	山田町小部字大平6番12外		42,500	42,000	▲1.2
北 -16	鳴子1丁目9番16		77,800	76,800	▲1.3
北 -17	唐櫃台1丁目870番35	「唐櫃台1-4-10」	43,500	42,400	▲2.5
北 -18	鈴蘭台北町3丁目13番31	「鈴蘭台北町3-15-24」	71,100	70,300	▲1.1
* 北 -19	若葉台4丁目22番56	「若葉台4-7-19」	92,500	92,000	▲0.5
* 北 5-1	鈴蘭台東町4丁目5番11	「鈴蘭台東町4-5-29」	152,000	152,000	0.0
北 5-2	星和台1丁目34番8		103,000	103,000	0.0
* 中央 -1	宮本通6丁目404番	「宮本通6-6-5」	226,000	230,000	1.8
* 中央 -2	熊内橋通3丁目332番	「熊内橋通3-2-5」	228,000	230,000	0.9
* 中央 -3	中山手通6丁目4番24	「中山手通6-4-30」	384,000	397,000	3.4
中央 -4	国香通6丁目342番	「国香通6-3-18」	226,000	230,000	1.8
中央 -5	中山手通7丁目26番10	「中山手通7-26-17」	285,000	294,000	3.2
中央 -6	北野町3丁目121番1	「北野町3-8-11」	316,000	320,000	1.3
中央 -7	山本通2丁目6番6		366,000	380,000	3.8
中央 5-1	加納町4丁目10番32	「加納町4-10-21」	1,170,000	1,350,000	15.4
* 中央 5-2	北長狭通3丁目1番18外	「北長狭通3-1-14」	848,000	920,000	8.5

(注) *印は、平成28年地価公示(平成28年1月1日時点)との共通ポイントである。

平成28年兵庫県地価調査基準地標準価格一覧

基準地番号	基準地の所在及び地番	住居表示	27年価格 (円/㎡)	28年価格 (円/㎡)	変動率 (%)
中央 5-3	旭通2丁目307番	「旭通2-1-11」	283,000	288,000	1.8
中央 5-4	元町通6丁目3番24外	「元町通6-3-20」	452,000	453,000	0.2
中央 5-5	三宮町1丁目4番20	「三宮町1-4-2」	1,650,000	1,900,000	15.2
* 中央 5-6	生田町2丁目329番	「生田町2-2-5」	355,000	370,000	4.2
中央 5-7	江戸町104番1外		650,000	710,000	9.2
中央 5-8	八幡通4丁目333番外	「八幡通4-2-9」	1,330,000	1,480,000	11.3
中央 5-9	花隈町33番6外	「花隈町33-15」	495,000	520,000	5.1
中央 5-10	栄町通1丁目1番13外	「栄町通1-1-24」	870,000	980,000	12.6
中央 5-11	三宮町1丁目5番6	「三宮町1-5-1」	3,800,000	4,400,000	15.8
中央 5-12	多聞通3丁目3番18	「多聞通3-3-16」	647,000	650,000	0.5
中央 5-13	八雲通5丁目420番	「八雲通5-1-16」	246,000	246,000	0.0
中央 5-14	元町通1丁目11番20		-	1,800,000	-
西 -1	伊川谷町有瀬字土橋660番10外		72,500	72,500	0.0
西 -2	狩場台1丁目25番7		121,000	121,000	0.0
西 -3	井吹台東町1丁目10番5		129,000	130,000	0.8
* 西 -4	美徳が丘2丁目3番13		46,400	44,800	▲ 3.4
西 -5	天が岡8番2		57,100	55,100	▲ 3.5
西 -6	池上2丁目8番6		95,500	95,500	0.0
西 -7	北別府4丁目11番6		102,000	102,000	0.0
西 -8	押部谷町栄字北萬覚290番37		42,100	41,000	▲ 2.6
* 西 -9	枝吉1丁目104番3		85,500	85,500	0.0
西 -10	富士見が丘3丁目8番3		45,300	43,600	▲ 3.8
西 -11	上新地2丁目5番5		60,700	60,700	0.0
西 -12	持子2丁目21番2		89,000	89,000	0.0
西 -13	糀台3丁目28番3		147,000	149,000	1.4
* 西 -14	南別府3丁目6番15		80,500	80,500	0.0
西 5-1	持子3丁目3番		116,000	116,000	0.0
西 5-2	伊川谷町有瀬字東高見1304番		118,000	118,000	0.0
西 5-3	糀台5丁目2番9		-	250,000	-
西 9-1	高塚台3丁目2番11		48,300	48,300	0.0
姫路 -1	青山南3丁目1326番10	「青山南3-13-2」	68,000	66,300	▲ 2.5
姫路 -2	南条1丁目56番		73,200	73,000	▲ 0.3
姫路 -3	手柄1丁目81番5		-	94,500	-
姫路 -4	飾磨区阿成植木524番1		60,000	59,700	▲ 0.5
姫路 -5	書字大道326番1		54,500	54,000	▲ 0.9
姫路 -6	飾磨区中島字池向780番1		62,200	60,000	▲ 3.5
姫路 -7	飾磨区加茂東755番2		66,500	66,200	▲ 0.5
姫路 -8	飾磨区今在家2丁目19番外		80,000	80,000	0.0
姫路 -9	夢前町宮置字北山396番71		30,200	29,300	▲ 3.0
姫路 -10	夢前町苜野字四辻332番4		19,300	18,200	▲ 5.7
* 姫路 -11	網干区北新在家150番		-	70,200	-
姫路 -12	飾磨区高町1丁目118番5		77,200	77,200	0.0
姫路 -13	苦編字藪ノ下501番1		51,500	50,500	▲ 1.9
姫路 -14	町坪字釋迦屋敷93番4		69,500	68,500	▲ 1.4
姫路 -15	夢前町寺字反田152番45		29,800	28,800	▲ 3.4
姫路 -16	西庄字上柳甲56番18		80,300	80,000	▲ 0.4
姫路 -17	下手野2丁目305番	「下手野2-11-8」	59,500	58,800	▲ 1.2
姫路 -18	北今宿1丁目326番8	「北今宿1-5-9」	93,500	92,800	▲ 0.7
姫路 -19	辻井5丁目711番	「辻井5-11-17」	65,200	62,000	▲ 4.9
姫路 -20	田寺山手町1075番76	「田寺山手町6-23」	88,000	88,000	0.0
姫路 -21	家島町真浦字小川1259番2		43,200	39,000	▲ 9.7
姫路 -22	広畑区東夢前台4丁目30番		59,500	57,800	▲ 2.9
姫路 -23	夢前町前之庄字椋ヶ本1122番5		25,000	23,500	▲ 6.0
姫路 -24	八代字富士才730番7		87,500	87,500	0.0
姫路 -25	野里上野町1丁目734番2	「野里上野町1-8-6」	87,400	86,700	▲ 0.8
姫路 -26	城見台2丁目1111番272		56,300	54,500	▲ 3.2
姫路 -27	北平野南の町655番13	「北平野南の町18-64」	79,600	77,800	▲ 2.3
姫路 -28	網干区和久字岩ヶ坪423番52		80,000	80,000	0.0
姫路 -29	増位本町2丁目269番16	「増位本町2-5-9」	85,000	84,500	▲ 0.6
姫路 -30	西中島字高町300番10		78,500	78,000	▲ 0.6
姫路 -31	砥堀字宮ノ下632番14		63,500	62,500	▲ 1.6
姫路 -32	広畑区小松町1丁目63番36		-	76,500	-
姫路 -33	書字土屋ノ段879番143		75,500	74,800	▲ 0.9
姫路 -34	飾東町庄字二反田135番12		65,000	63,000	▲ 3.1
姫路 -35	飾磨区富士見ヶ丘町10番5		69,000	66,500	▲ 3.6
姫路 -36	御国野町国分寺字細田734番1		44,000	42,500	▲ 3.4
* 姫路 -37	飾磨区都倉1丁目503番5		90,200	89,500	▲ 0.8
姫路 -38	四郷町見野字門ノ坪249番5外		31,100	30,300	▲ 2.6
姫路 -39	四郷町東阿保字百万遍1379番1		44,300	42,700	▲ 3.6
姫路 -40	香寺町溝口字東屋敷1247番		42,500	40,400	▲ 4.9
* 姫路 -41	勝原区熊見字箱山317番3		92,900	92,900	0.0

(注) *印は、平成28年地価公示(平成28年1月1日時点)との共通ポイントである。

平成28年兵庫県地価調査基準地標準価格一覧

基準地番号	基準地の所在及び地番	住居表示	27年価格 (円/㎡)	28年価格 (円/㎡)	変動率 (%)
* 姫路 -42	白浜町寺家1丁目194番		-	69,900	-
姫路 -43	白浜町字村中丙351番外		55,000	54,000	▲ 1.8
姫路 -44	大塩町字浜側665番2		59,000	56,500	▲ 4.2
姫路 -45	白鳥台2丁目1344番201	「白鳥台2-15-22」	40,500	38,900	▲ 4.0
姫路 -46	大津区天満字野田309番24		66,700	66,500	▲ 0.3
姫路 -47	大津区恵美酒町1丁目58番2		73,500	73,000	▲ 0.7
姫路 -48	家島町坊勢字炭焼ノ東552番4外		32,000	29,200	▲ 8.8
姫路 -49	網干区新在家字福戎334番3		42,100	40,500	▲ 3.8
姫路 -50	香寺町中仁野字柿ノ木元196番5		60,200	60,000	▲ 0.3
姫路 -51	勝原区大谷字内田174番3外		45,100	43,700	▲ 3.1
* 姫路 -52	北夢前台1丁目35番		85,400	84,500	▲ 1.1
姫路 -53	勝原区丁字家久田60番13		67,500	66,000	▲ 2.2
姫路 -54	安富町植木野字中川原308番4		11,500	11,000	▲ 4.3
* 姫路 -55	新在家中の町335番6	「新在家中の町10-5」	128,000	130,000	1.6
* 姫路 -56	御国野町御着字北代1068番35		59,700	58,800	▲ 1.5
* 姫路 -57	的形町の形字松五良浜1686番20		44,800	43,100	▲ 3.8
姫路 -58	西夢前台1丁目67番		66,800	66,000	▲ 1.2
姫路 -59	北條字湯ノ坪432番16		114,000	114,000	0.0
姫路 -60	御立中7丁目993番22	「御立中7-9-3」	85,700	84,400	▲ 1.5
姫路 -61	市川台1丁目70番		83,200	82,800	▲ 0.5
姫路 -62	四郷町東阿保字下戸明507番59		45,600	44,500	▲ 2.4
姫路 -63	安富町安志字弥ノ谷600番225		28,500	27,000	▲ 5.3
姫路 5-1	白銀町43番外		462,000	475,000	2.8
姫路 5-2	下寺町114番		125,000	124,000	▲ 0.8
姫路 5-3	安富町安志字龍宮1127番4外		32,000	31,000	▲ 3.1
姫路 5-4	綿町151番外		190,000	190,000	0.0
姫路 5-5	東延末3丁目4番		145,000	145,000	0.0
姫路 5-6	坂元町96番3外		135,000	136,000	0.7
姫路 5-7	琴岡町288番8内		126,000	125,000	▲ 0.8
* 姫路 5-8	南今宿1522番103	「南今宿3-21」	88,800	89,500	0.8
姫路 5-9	香寺町中屋字水ハシリ23番4外		68,800	67,600	▲ 1.7
姫路 5-10	網干区新在家字戌亥576番		56,500	55,500	▲ 1.8
姫路 5-11	南条字前田528番外		-	98,500	-
姫路 5-12	飾磨区天神字天神町29番		75,400	74,000	▲ 1.9
姫路 5-13	紺屋町6番外		213,000	214,000	0.5
姫路 5-14	勝原区熊見字三反長68番6外		135,000	135,000	0.0
姫路 5-15	花田町一本松字正年36番1外		93,400	92,800	▲ 0.6
姫路 5-16	夢前町前之庄字下新田1173番1		-	33,800	-
姫路 5-17	忍町88番外		255,000	258,000	1.2
* 姫路 5-18	広畑区東新町1丁目34番		96,500	96,500	0.0
姫路 5-19	大塩町汐咲1丁目21番外		-	65,800	-
姫路 5-20	福沢町110番		103,000	103,000	0.0
姫路 5-21	飾磨区構4丁目143番外		98,000	98,000	0.0
姫路 5-22	増位新町2丁目25番		135,000	134,000	▲ 0.7
姫路 5-23	青山西2丁目1289番外	「青山西2-17-17」	77,100	75,700	▲ 1.8
姫路 5-24	東山字神田251番1		-	88,500	-
姫路 9-1	花田町高木字西中川原530番3		24,000	22,000	▲ 8.3
姫路 9-2	御国野町御着字深見181番22外		38,800	38,800	0.0
姫路 9-3	網干区新在家字五本松1283番3外		37,400	36,800	▲ 1.6
姫路 9-4	大津区勘兵衛町3丁目2番1		25,200	25,100	▲ 0.4
尼崎 -1	武庫之荘8丁目108番	「武庫之荘8-12-18」	186,000	187,000	0.5
尼崎 -2	大庄西町4丁目157番	「大庄西町4-10-6」	159,000	158,000	▲ 0.6
尼崎 -3	富松町3丁目220番2外	「富松町3-36-22」	215,000	215,000	0.0
尼崎 -4	武庫之荘4丁目89番	「武庫之荘4-8-7」	286,000	288,000	0.7
尼崎 -5	南塚口町8丁目329番3外	「南塚口町8-16-13」	214,000	215,000	0.5
尼崎 -6	塚口町5丁目20番14		246,000	249,000	1.2
尼崎 -7	田能5丁目715番13外	「田能5-3-26」	125,000	125,000	0.0
尼崎 -8	金楽寺町2丁目306番	「金楽寺町2-15-26」	175,000	175,000	0.0
* 尼崎 -9	大庄川田町28番1		159,000	158,000	▲ 0.6
尼崎 -10	御園3丁目71番21	「御園3-22-22」	151,000	152,000	0.7
尼崎 -11	南塚口町7丁目124番	「南塚口町7-25-20」	242,000	244,000	0.8
尼崎 -12	食満7丁目429番	「食満7-28-12」	157,000	157,000	0.0
* 尼崎 -13	東園田町2丁目41番3		211,000	211,000	0.0
* 尼崎 -14	南武庫之荘4丁目106番	「南武庫之荘4-7-11」	256,000	259,000	1.2
尼崎 -15	三反田町2丁目519番30	「三反田町2-3-8」	166,000	166,000	0.0
尼崎 -16	栗山町1丁目320番	「栗山町1-20-29」	197,000	198,000	0.5
尼崎 -17	昭通通2丁目83番19外	「昭通通2-6-7」	184,000	184,000	0.0
尼崎 -18	立花町2丁目104番1	「立花町2-11-27」	216,000	217,000	0.5
* 尼崎 -19	東難波町3丁目124番外	「東難波町3-6-22」	188,000	188,000	0.0
尼崎 -20	武庫町1丁目13番	「武庫町1-2-6」	224,000	225,000	0.4
尼崎 -21	水堂町2丁目348番2	「水堂町2-22-5」	161,000	160,000	▲ 0.6

(注) *印は、平成28年地価公示(平成28年1月1日時点)との共通ポイントである。

平成28年兵庫県地価調査基準地標準価格一覧

基準地番号	基準地の所在及び地番	住居表示	27年価格 (円/㎡)	28年価格 (円/㎡)	変動率 (%)
尼崎 -22	次屋2丁目37番	「次屋2-27-21」	184,000	184,000	0.0
尼崎 -23	名神町3丁目30番	「名神町3-6-21」	179,000	179,000	0.0
尼崎 -24	東本町2丁目107番		134,000	134,000	0.0
尼崎 5-1	塚口町1丁目17番1外		420,000	424,000	1.0
尼崎 5-2	潮江1丁目814番外	「潮江1-2-6」	-	655,000	-
尼崎 5-3	杭瀬本町2丁目39番1外	「杭瀬本町2-1-7」	245,000	246,000	0.4
* 尼崎 5-4	南武庫之荘1丁目145番	「南武庫之荘1-13-25」	378,000	385,000	1.9
尼崎 5-5	武庫川町3丁目3番		207,000	205,000	▲ 1.0
尼崎 5-6	長洲西通1丁目11番1	「長洲西通1-3-23」	275,000	278,000	1.1
尼崎 5-7	立花町1丁目95番5	「立花町1-15-3」	336,000	337,000	0.3
尼崎 5-8	塚口町4丁目21番2		241,000	243,000	0.8
尼崎 5-9	東灘波町2丁目160番外	「東灘波町2-14-4」	274,000	278,000	1.5
尼崎 5-10	西昆陽1丁目719番6	「西昆陽1-27-18」	208,000	208,000	0.0
尼崎 9-1	中浜町24番外		72,000	73,000	1.4
尼崎 9-2	西高洲町16番45		101,000	102,000	1.0
尼崎 9-3	次屋3丁目94番	「次屋3-11-36」	142,000	143,000	0.7
明石 -1	朝霧南町3丁目485番51	「朝霧南町3-4-5」	129,000	132,000	2.3
明石 -2	朝霧台3776番36外		104,000	104,000	0.0
明石 -3	荷山町1855番26		117,000	117,000	0.0
明石 -4	太寺1丁目2620番4	「太寺1-3-15」	139,000	140,000	0.7
明石 -5	魚住町清水字鳥喰下2395番8		65,300	65,000	▲ 0.5
明石 -6	貴崎3丁目437番93外	「貴崎3-16-25」	94,000	94,000	0.0
* 明石 -7	魚住町錦が丘2丁目14番38		94,500	95,300	0.8
明石 -8	藤が丘1丁目254番79	「藤が丘1-30-20」	84,000	84,000	0.0
明石 -9	藤江字上所1303番		74,800	74,800	0.0
明石 -10	西明石町3丁目827番119	「西明石町3-8-5」	126,000	127,000	0.8
明石 -11	大久保町八木字城ヶ谷455番10		64,200	64,000	▲ 0.3
* 明石 -12	太寺4丁目52番	「太寺4-8-7」	173,000	174,000	0.6
明石 -13	大久保町森田字新田宮南13番2		82,500	83,000	0.6
明石 -14	大久保町大久保町字寺ノ上289番8		102,000	104,000	2.0
明石 -15	大蔵天神町3739番2	「大蔵天神町10-2」	108,000	108,000	0.0
明石 -16	魚住町金ヶ崎字片山1406番		72,000	72,000	0.0
* 明石 -17	大久保町高丘3丁目5番9		86,000	84,000	▲ 2.3
明石 -18	魚住町清水字長池599番5		81,000	81,000	0.0
明石 -19	大久保町西嶋字大原201番24		78,000	78,000	0.0
明石 -20	北王子町393番2外	「北王子町1-20」	74,500	74,500	0.0
明石 -21	二見町東二見字原寺342番5外		81,500	81,500	0.0
明石 -22	魚住町西岡字大溝ノ上651番2		77,200	77,800	0.8
明石 -23	魚住町鴨池10番5		101,000	102,000	1.0
明石 5-1	天文町1丁目1番11	「天文町1-5-13」	184,000	184,000	0.0
明石 5-2	二見町東二見字狭間405番5外		105,000	105,000	0.0
明石 5-3	松の内2丁目6番8		191,000	191,000	0.0
* 明石 5-4	明南町1丁目3番7	「明南町1-3-10」	140,000	140,000	0.0
* 明石 5-5	大久保町駅前2丁目1番4		217,000	219,000	0.9
明石 5-6	樽屋町5番30	「樽屋町5-26」	134,000	134,000	0.0
明石 5-7	相生町2丁目3番15	「相生町2-4-10」	206,000	206,000	0.0
明石 5-8	魚住町清水字若宮ノ下1293番15外		82,500	82,500	0.0
明石 5-9	魚住町住吉1丁目5番4	「魚住町住吉1-5-14」	95,000	95,000	0.0
明石 9-1	魚住町中尾字長谷425番1外		46,000	46,000	0.0
明石 9-2	藤江字三ツ池2028番16		74,000	74,000	0.0
西宮 -1	苦楽園一番町34番1	「苦楽園一番町8-31」	181,000	184,000	1.7
西宮 -2	柏堂西町1番128	「柏堂西町7-11」	126,000	126,000	0.0
西宮 -3	深谷町83番3	「深谷町4-11」	256,000	264,000	3.1
西宮 -4	甲風園2丁目172番	「甲風園2-12-21」	398,000	415,000	4.3
西宮 -5	高座町124番3	「高座町7-14」	207,000	210,000	1.4
西宮 -6	神垣町50番7	「神垣町2-22」	238,000	242,000	1.7
西宮 -7	桜谷町20番6	「桜谷町12-5」	285,000	293,000	2.8
西宮 -8	獅子ヶ口町97番8	「獅子ヶ口町8-32」	191,000	193,000	1.0
西宮 -9	仁川町6丁目126番	「仁川町6-7-7」	180,000	180,000	0.0
西宮 -10	上ヶ原八番町42番	「上ヶ原八番町12-40」	218,000	219,000	0.5
* 西宮 -11	甲子園四番町85番	「甲子園四番町12-19」	333,000	343,000	3.0
西宮 -12	門戸岡田町37番3	「門戸岡田町11-37」	255,000	260,000	2.0
* 西宮 -13	甲子園口4丁目118番5外	「甲子園口4-14-18」	309,000	317,000	2.6
西宮 -14	神呪町8番21	「神呪町14-5」	268,000	275,000	2.6
西宮 -15	北六甲台1丁目1410番97	「北六甲台1-14-14」	54,000	52,500	▲ 2.8
* 西宮 -16	甲東園2丁目44番2	「甲東園2-4-8」	296,000	306,000	3.4
* 西宮 -17	大畑町58番3	「大畑町4-10」	293,000	301,000	2.7
西宮 -18	堤町43番5	「堤町2-3」	213,000	216,000	1.4
西宮 -19	田代町122番2	「田代町11-23」	287,000	296,000	3.1
* 西宮 -20	羽衣町103番6外	「羽衣町1-15」	373,000	384,000	2.9
* 西宮 -21	二見町7番1	「二見町13-31」	345,000	356,000	3.2

(注) *印は、平成28年地価公示(平成28年1月1日時点)との共通ポイントである。

平成28年兵庫県地価調査基準地標準価格一覧

基準地番号	基準地の所在及び地番	住居表示	27年価格 (円/㎡)	28年価格 (円/㎡)	変動率 (%)
* 西宮 -22	東鳴尾町1丁目78番7	「東鳴尾町1-8-21」	217,000	218,000	0.5
* 西宮 -23	甲陽園東山町2番64	「甲陽園東山町3-3」	207,000	208,000	0.5
* 西宮 -24	名塩南台1丁目12番4		56,000	54,000	▲ 3.6
西宮 -25	小曽根町4丁目6番内	「小曽根町4-4-16」	230,000	235,000	2.2
西宮 -26	南甲子園1丁目56番3	「南甲子園1-2-17」	239,000	245,000	2.5
西宮 -27	久出ヶ谷町31番2	「久出ヶ谷町4-24」	311,000	322,000	3.5
西宮 -28	甲子園春風町35番	「甲子園春風町5-18」	243,000	250,000	2.9
西宮 -29	甲陽園西山町48番8	「甲陽園西山町4-29」	164,000	164,000	0.0
西宮 -30	津門住江町30番5	「津門住江町6-3」	231,000	232,000	0.4
西宮 -31	甲子園七番町161番2	「甲子園七番町18-16」	275,000	282,000	2.5
* 西宮 -32	川添町31番5	「川添町13-22」	267,000	273,000	2.2
西宮 -33	中浜町5番1外	「中浜町1-27」	262,000	267,000	1.9
西宮 -34	青葉台1丁目276番	「青葉台1-20-2」	58,500	56,500	▲ 3.4
西宮 -35	西平町4番15外	「西平町6-27」	227,000	229,000	0.9
西宮 -36	日野町12番5	「日野町9-67」	231,000	233,000	0.9
西宮 -37	山口町下山口3丁目439番	「山口町下山口3-7-7」	44,000	42,500	▲ 3.4
西宮 -38	上大市3丁目44番5	「上大市3-2-57」	250,000	253,000	1.2
西宮 -39	石在町60番2外	「石在町14-11」	233,000	237,000	1.7
西宮 -40	中島町132番3	「中島町12-7」	245,000	252,000	2.9
西宮 -41	泉町19番	「泉町1-31」	202,000	203,000	0.5
* 西宮 5-1	南越木岩町85番外	「南越木岩町10-3」	402,000	417,000	3.7
西宮 5-2	羽衣町167番	「羽衣町8-10」	469,000	484,000	3.2
西宮 5-3	門戸荘44番2	「門戸荘15-11」	336,000	344,000	2.4
西宮 5-4	甲子園口2丁目330番	「甲子園口2-9-26」	320,000	325,000	1.6
西宮 5-5	甲東園1丁目54番6	「甲東園1-2-31」	293,000	300,000	2.4
* 西宮 5-6	高松町541番外	「高松町5-39」	770,000	805,000	4.5
* 西宮 5-7	松原町48番	「松原町4-4」	365,000	369,000	1.1
西宮 5-8	戸田町23番3	「戸田町6-11」	313,000	318,000	1.6
西宮 5-9	城ヶ堀町27番6	「城ヶ堀町6-12」	300,000	305,000	1.7
西宮 5-10	薬師町250番1外	「薬師町2-38」	-	320,000	-
西宮 9-1	鳴尾浜1丁目6番18		102,000	104,000	2.0
洲本 -1	小路谷字古茂江1283番14		32,800	30,600	▲ 6.7
洲本 -2	上物部字鳥啄111番11		62,300	61,000	▲ 2.1
洲本 -3	五色町都志万歳字下ノ前405番2外		28,000	27,000	▲ 3.6
洲本 -4	由良3丁目1327番外	「由良3-7-2」	50,700	48,000	▲ 5.3
洲本 5-1	栄町2丁目472番2外	「栄町2-3-37」	141,000	137,000	▲ 2.8
洲本 5-2	五色町都志字七反田200番3		40,000	38,500	▲ 3.8
洲本 9-1	五色町鮎原小山田字洪田550番外		9,200	8,800	▲ 4.3
洲本 9-2	桑間字広チ324番3外		48,000	47,000	▲ 2.1
芦屋 -1	西蔵町43番6	「西蔵町5-1」	256,000	256,000	0.0
芦屋 -2	三条南町87番2	「三条南町4-2」	314,000	324,000	3.2
* 芦屋 -3	川西町65番9	「川西町10-18」	340,000	352,000	3.5
芦屋 -4	大原町75番2	「大原町17-7」	450,000	468,000	4.0
* 芦屋 -5	西山町107番1	「西山町19-6」	350,000	357,000	2.0
芦屋 -6	宮塚町93番2		300,000	310,000	3.3
芦屋 -7	呉川町50番4	「呉川町11-18」	277,000	280,000	1.1
芦屋 -8	六麓荘町130番2	「六麓荘町9-12」	200,000	203,000	1.5
芦屋 -9	奥池町1番1623	「奥池町14-25」	58,500	57,500	▲ 1.7
芦屋 5-1	西山町76番2	「西山町9-2」	355,000	370,000	4.2
芦屋 5-2	業平町13番	「業平町2-10」	418,000	439,000	5.0
伊丹 -1	北河原1丁目163番	「北河原1-3-14」	126,000	127,000	0.8
伊丹 -2	池尻4丁目9番98		-	131,000	-
* 伊丹 -3	野間北2丁目8番9	「野間北2-7-5」	168,000	169,000	0.6
伊丹 -4	中野北4丁目10番	「中野北4-1-10」	134,000	134,000	0.0
伊丹 -5	緑ヶ丘5丁目100番2		161,000	163,000	1.2
* 伊丹 -6	瑞穂町3丁目39番2		172,000	174,000	1.2
伊丹 -7	荻野4丁目73番1		133,000	133,000	0.0
伊丹 -8	荒牧5丁目258番	「荒牧5-18-4」	140,000	141,000	0.7
伊丹 -9	寺本5丁目411番		134,000	134,000	0.0
伊丹 -10	大鹿4丁目46番		161,000	163,000	1.2
伊丹 -11	広畑5丁目43番1		171,000	173,000	1.2
* 伊丹 -12	平松3丁目9番5	「平松3-1-10」	238,000	242,000	1.7
伊丹 -13	稲野町1丁目54番2		226,000	230,000	1.8
伊丹 -14	山田6丁目132番	「山田6-6-2」	150,000	152,000	1.3
伊丹 5-1	野間1丁目298番2	「野間1-7-3」	176,000	177,000	0.6
* 伊丹 5-2	伊丹1丁目246番11	「伊丹1-13-50」	229,000	237,000	3.5
伊丹 5-3	行基町1丁目107番		192,000	196,000	2.1
伊丹 5-4	池尻1丁目158番2外		178,000	180,000	1.1
伊丹 9-1	北伊丹7丁目90番2		113,000	114,000	0.9
伊丹 9-2	鴻池7丁目2番外	「鴻池7-1-10」	120,000	121,000	0.8
相生 -1	相生3丁目3773番	「相生3-6-17」	32,700	31,500	▲ 3.7

(注) *印は、平成28年地価公示(平成28年1月1日時点)との共通ポイントである。

平成28年兵庫県地価調査基準地標準価格一覧

基準地番号	基準地の所在及び地番	住居表示	27年価格 (円/㎡)	28年価格 (円/㎡)	変動率 (%)
*相生 -2	向陽台50番9	「向陽台22-17」	51,500	50,800	▲1.4
*相生 -3	那波本町16番	「那波本町6-11」	51,700	50,800	▲1.7
相生 -4	緑ヶ丘3丁目2167番142	「緑ヶ丘3-7-4」	38,000	36,500	▲3.9
相生 -5	矢野町森字前田63番外		15,600	14,800	▲5.1
相生 5-1	山手1丁目9番		62,000	60,800	▲1.9
相生 5-2	旭1丁目5368番211	「旭1-2-3」	70,000	68,200	▲2.6
豊岡 -1	下陰字山田440番43		43,400	42,400	▲2.3
豊岡 -2	妙楽寺字トンベ493番		45,000	43,700	▲2.9
豊岡 -3	加広町34番7	「加広町5-24」	53,800	51,300	▲4.6
豊岡 -4	宮井字大門310番外		10,800	10,500	▲2.8
豊岡 -5	瀬戸字新町185番2外		37,300	34,800	▲6.7
豊岡 -6	城崎町湯島字湯の元620番1		58,500	55,900	▲4.4
豊岡 -7	出石町魚屋字魚屋町8番外		36,000	33,700	▲6.4
豊岡 -8	出石町大谷字河原410番外		10,000	9,800	▲2.0
豊岡 -9	但東町久畑字町1013番		7,500	7,300	▲2.7
豊岡 -10	日高町池上字八王寺151番2		28,000	27,000	▲3.6
豊岡 -11	竹野町森本字神原966番1		7,400	7,100	▲4.1
豊岡 -12	日高町国分寺字谷ヶ本122番4		42,500	41,000	▲3.5
豊岡 -13	日高町名色字縄手135番外		8,200	7,900	▲3.7
豊岡 5-1	中央町121番1	「中央町12-13」	70,000	68,500	▲2.1
豊岡 5-2	城崎町湯島字松崎161番外		95,700	92,400	▲3.4
豊岡 5-3	竹野町竹野字上町394番		50,200	46,600	▲7.2
豊岡 5-4	日高町日置字矢組23番14外		56,500	54,000	▲4.4
豊岡 5-5	但東町出合字八反ヶ坪81番1		26,500	25,200	▲4.9
豊岡 9-1	九日市下町字下荒原171番1		33,000	31,200	▲5.5
加古川 -1	加古川町友沢字川口496番69		70,500	70,300	▲0.3
加古川 -2	加古川町木村字宮ノ西669番24		90,000	90,000	0.0
加古川 -3	別府町新野辺2592番		64,800	64,600	▲0.3
加古川 -4	加古川町溝之口字九之坪261番9	(加古川駅北工区9街区3-8)	133,000	138,000	3.8
加古川 -5	加古川町河原字北奥434番5外		76,700	76,500	▲0.3
加古川 -6	神野町西条字トシノ内1068番		48,000	47,700	▲0.6
*加古川 -7	尾上町長田字尾上林518番42		63,400	63,200	▲0.3
加古川 -8	野口町水足字村内1192番		51,400	51,100	▲0.6
加古川 -9	尾上町池田字馬宮166番2		51,000	50,800	▲0.4
加古川 -10	尾上町安田字大溝574番11		70,000	70,000	0.0
*加古川 -11	加古川町粟津字中在家731番4		112,000	114,000	1.8
加古川 -12	別府町新野辺北町6丁目19番1		74,400	74,200	▲0.3
加古川 -13	平岡町新在家字西向405番7		97,100	97,000	▲0.1
加古川 -14	平岡町西谷字北側106番6		79,000	79,000	0.0
加古川 -15	平岡町新在家字鶴鉢2066番25		76,500	76,500	0.0
加古川 -16	野口町野口字駅ノ池119番90		98,000	98,000	0.0
加古川 -17	加古川町中津字北河原76番7		76,800	76,500	▲0.4
加古川 -18	平岡町新在家字鶴池ノ内1192番118		101,000	102,000	1.0
加古川 -19	平岡町一色西2丁目78番5外		84,300	84,100	▲0.2
加古川 -20	東神吉町升田字千原899番2		32,000	31,600	▲1.3
加古川 3-1	野口町長砂字老丁田943番		-	29,500	-
加古川 5-1	加古川町寺家町字西ノ町340番2		-	106,000	-
加古川 5-2	尾上町口里字浜ノ宮814番99		60,000	59,700	▲0.5
*加古川 5-3	平岡町新在家字式丁目265番2		121,000	121,000	0.0
加古川 5-4	米田町平津字道堂456番9		94,200	93,600	▲0.6
加古川 5-5	別府町新野辺字蔵田筋386番1外		72,500	72,500	0.0
加古川 9-1	平岡町高畑字辻ヶ内331番6		45,500	46,000	1.1
加古川 9-2	別府町港町8番		31,200	31,000	▲0.6
赤穂 -1	正保橋町3番26		62,800	61,400	▲2.2
赤穂 -2	塩屋字築田2657番8		58,200	57,400	▲1.4
*赤穂 -3	上飯屋北20番12		74,000	74,000	0.0
赤穂 -4	加里屋中洲2丁目18番		77,300	76,200	▲1.4
赤穂 -5	三樋町30番		71,800	71,400	▲0.6
赤穂 -6	尾崎字東ノ町649番		44,800	44,500	▲0.7
赤穂 -7	新田字居村189番		49,300	48,600	▲1.4
赤穂 -8	折方字天神山1315番40		36,700	35,300	▲3.8
赤穂 -9	高雄字河原2120番3		22,500	21,600	▲4.0
*赤穂 5-1	加里屋中洲3丁目63番		81,000	80,000	▲1.2
赤穂 5-2	山手町8番5		73,000	72,200	▲1.1
赤穂 9-1	加里屋字磯1120番116		24,800	24,400	▲1.6
西脇 -1	水尾町字佃628番		11,800	11,700	▲0.8
西脇 -2	高田井町字上掛田253番88		30,600	29,600	▲3.3
西脇 -3	和布町字山根102番		25,600	25,200	▲1.6
西脇 -4	中畑町字滝ノカタ426番3外		8,850	8,750	▲1.1
西脇 -5	和布町字出嶋164番2		22,700	21,900	▲3.5
西脇 -6	黒田庄町岡字二ノ門354番7		13,700	13,600	▲0.7

(注) *印は、平成28年地価公示(平成28年1月1日時点)との共通ポイントである。

平成28年兵庫県地価調査基準地標準価格一覧

基準地番号	基準地の所在及び地番	住居表示	27年価格 (円/㎡)	28年価格 (円/㎡)	変動率 (%)
西脇 -7	黒田庄町黒田字南ノ内360番3		8,700	8,600	▲ 1.1
西脇 5-1	上野字東谷82番2外		—	47,000	—
西脇 5-2	高田井町字大歳前346番1外		51,500	51,200	▲ 0.6
宝塚 -1	仁川北2丁目340番1	「仁川北2-8-32」	233,000	236,000	1.3
* 宝塚 -2	御殿山3丁目30番2	「御殿山3-4-5」	172,000	174,000	1.2
宝塚 -3	売布きよしガ丘12番889	「売布きよしガ丘5-13」	100,000	99,000	▲ 1.0
宝塚 -4	小浜5丁目240番	「小浜5-14-4」	138,000	138,000	0.0
宝塚 -5	雲雀丘2丁目52番	「雲雀丘2-3-34」	247,000	250,000	1.2
宝塚 -6	南口1丁目333番	「南口1-7-22」	232,000	234,000	0.9
宝塚 -7	寿楽荘254番2	「寿楽荘15-12」	173,000	174,000	0.6
* 宝塚 -8	千種1丁目91番2	「千種1-8-48」	192,000	193,000	0.5
宝塚 -9	野上4丁目1番20	「野上4-20-18」	165,000	165,000	0.0
宝塚 -10	仁川台20番		186,000	187,000	0.5
宝塚 -11	紅葉ガ丘48番4	「紅葉ガ丘6-7」	107,000	106,000	▲ 0.9
宝塚 -12	星の荘72番	「星の荘13-31」	150,000	150,000	0.0
宝塚 -13	桜ガ丘380番	「桜ガ丘4-4」	143,000	143,000	0.0
宝塚 -14	光ガ丘2丁目14番311	「光ガ丘2-7-17」	85,500	84,000	▲ 1.8
* 宝塚 -15	山本南1丁目124番19	「山本南1-21-17」	149,000	149,000	0.0
* 宝塚 -16	中州2丁目336番258	「中州2-3-32」	227,000	229,000	0.9
宝塚 -17	安倉中6丁目43番1	「安倉中6-10-16」	131,000	131,000	0.0
宝塚 -18	平井1丁目143番6	「平井1-15-35」	135,000	135,000	0.0
宝塚 -19	小林2丁目170番2	「小林2-3-24」	179,000	179,000	0.0
宝塚 -20	玉瀬字西古野1番17外		16,200	16,000	▲ 1.2
宝塚 5-1	中野町50番	「中野町4-20」	200,000	200,000	0.0
宝塚 5-2	中山寺1丁目266番3外	「中山寺1-15-1」	242,000	245,000	1.2
宝塚 5-3	武庫川町170番20	「武庫川町6-22」	268,000	280,000	4.5
* 宝塚 5-4	逆瀬川1丁目40番2外	「逆瀬川1-1-11」	333,000	338,000	1.5
宝塚 9-1	亀井町113番1外	「亀井町10-20」	129,000	129,000	0.0
三木 -1	自由が丘本町2丁目114番		30,700	30,500	▲ 0.7
三木 -2	上の丸町899番45	「上の丸町11-45」	41,500	41,100	▲ 1.0
三木 -3	大塚1丁目330番2	「大塚1-4-30」	38,200	37,900	▲ 0.8
* 三木 -4	志染町西自由が丘1丁目757番		42,000	41,700	▲ 0.7
三木 -5	さつき台2丁目2番8		52,800	52,500	▲ 0.6
三木 -6	細川町中里字大苗代764番1		9,900	9,700	▲ 2.0
三木 -7	君が峰町562番16	「君が峰町2-13」	34,800	34,600	▲ 0.6
三木 -8	平田字道ノ上101番4		39,300	39,300	0.0
三木 -9	吉川町楠原字中島5番		11,000	10,900	▲ 0.9
三木 -10	末広2丁目576番1	「末広2-11-7」	43,300	43,300	0.0
三木 -11	吉川町稲田字古子28番5		26,700	26,400	▲ 1.1
三木 5-1	志染町西自由が丘1丁目321番		53,000	52,000	▲ 1.9
三木 5-2	吉川町鍛冶屋字外ヶ波152番4外		34,700	34,400	▲ 0.9
三木 9-1	別所町巴25番		23,000	23,000	0.0
高砂 -1	高砂町字清水町1504番5		55,300	53,500	▲ 3.3
高砂 -2	荒井町蓮池3丁目2番9	「荒井町蓮池3-2-6」	79,500	79,500	0.0
高砂 -3	今市2丁目14番34	「今市2-12-30」	66,300	66,300	0.0
高砂 -4	阿弥陀町南池字村東338番5		42,100	41,700	▲ 1.0
高砂 -5	曾根町字松東728番3		69,500	69,000	▲ 0.7
* 高砂 -6	米田町米田字大橋307番3		93,000	92,000	▲ 1.1
高砂 -7	伊保崎2丁目1912番17	「伊保崎2-16-7」	55,500	55,000	▲ 0.9
高砂 -8	米田町米田字馬場崎860番		82,500	82,300	▲ 0.2
高砂 -9	神爪4丁目256番10	「神爪4-9-26」	—	74,500	—
高砂 -10	北濱町半谷字寺ノ元599番1		27,000	26,000	▲ 3.7
高砂 5-1	高砂町浜田町2丁目311番5	「高砂町浜田町2-4-13」	82,800	80,000	▲ 3.4
高砂 5-2	神爪1丁目20番3	「神爪1-10-5」	103,000	103,000	0.0
高砂 9-1	高砂町字向島町1474番1外		20,000	20,000	0.0
高砂 9-2	米田町塩市字明田209番1		31,900	31,700	▲ 0.6
川西 -1	花屋敷1丁目995番	「花屋敷1-26-2」	203,000	203,000	0.0
川西 -2	湯山台1丁目33番3		77,000	74,000	▲ 3.9
* 川西 -3	南花屋敷4丁目126番	「南花屋敷4-5-5」	161,000	161,000	0.0
川西 -4	向陽台2丁目3番38		74,000	71,500	▲ 3.4
川西 -5	加茂2丁目194番3	「加茂2-9-4」	120,000	120,000	0.0
川西 -6	美園町478番	「美園町10-13」	132,000	132,000	0.0
川西 -7	清和台西3丁目2番72		71,700	70,300	▲ 2.0
川西 -8	東多田3丁目359番3	「東多田3-10-5」	101,000	100,000	▲ 1.0
川西 -9	鶯の森町261番	「鶯の森町13-18」	85,000	82,500	▲ 2.9
川西 -10	大和西4丁目6番17		69,700	67,500	▲ 3.2
川西 -11	けやき坂2丁目18番3		57,500	55,500	▲ 3.5
* 川西 -12	水明台2丁目2番31		61,000	58,000	▲ 4.9
川西 -13	見野2丁目236番1	「見野2-23-18」	82,000	80,000	▲ 2.4
川西 -14	久代2丁目92番17	「久代2-5-11」	96,000	95,000	▲ 1.0
* 川西 -15	萩原台東2丁目169番		104,000	101,000	▲ 2.9

(注) *印は、平成28年地価公示(平成28年1月1日時点)との共通ポイントである。

平成28年兵庫県地価調査基準地標準価格一覧

基準地番号	基準地の所在及び地番	住居表示	27年価格 (円/㎡)	28年価格 (円/㎡)	変動率 (%)
川西 -16	黒川字田中221番外		15,700	15,500	▲1.3
川西 -17	花屋敷山手町79番2	「花屋敷山手町6-4」	130,000	130,000	0.0
川西 -18	出在家町146番34	「出在家町9-3」	119,000	119,000	0.0
川西 5-1	栄町736番7	「栄町12-8」	265,000	272,000	2.6
川西 5-2	見野2丁目326番4	「見野2-36-12」	111,000	108,000	▲2.7
川西 5-3	清和台西4丁目1番7外		92,000	92,000	0.0
小野 -1	中町字東後山441番2		39,000	39,500	1.3
小野 -2	丸山町字丸山ノ上28番34		42,000	42,000	0.0
小野 -3	中町字後山402番4		43,000	42,800	▲0.5
小野 -4	小田町字若宮ノ東640番1		14,500	14,400	▲0.7
小野 -5	天神町字向山80番599		32,300	32,300	0.0
* 小野 5-1	黒川町1719番		76,500	77,300	1.0
三田 -1	下槻瀬字新井608番1外		14,300	14,100	▲1.4
三田 -2	高次2丁目978番12	「高次2-16-11」	76,000	75,900	▲0.1
三田 -3	西山2丁目113番	「西山2-27-31」	74,500	74,500	0.0
三田 -4	藍本字田中2582番		17,800	17,400	▲2.2
三田 -5	宮脇字堂垣内116番17		48,100	47,700	▲0.8
* 三田 -6	屋敷町615番2	「屋敷町11-10」	83,500	83,500	0.0
三田 -7	横山町1659番4	「横山町18-23」	67,000	66,800	▲0.3
三田 -8	あかしあ台3丁目8番13		75,300	75,300	0.0
三田 -9	武庫が丘4丁目3番15		64,400	64,300	▲0.2
三田 -10	乙原字竹ノ添2816番		11,900	11,800	▲0.8
三田 -11	上相野字松ノ元555番4		21,200	20,800	▲1.9
三田 5-1	三輪1丁目578番4外	「三輪1-8-13」	108,000	108,000	0.0
三田 5-2	三田町208番5	「三田町6-11」	84,000	84,000	0.0
三田 5-3	駅前町572番1外	「駅前町22-16」	97,500	97,500	0.0
加西 -1	北条町栗田字井ノ岡113番1外		41,000	40,000	▲2.4
加西 -2	北条町北条字曾根438番6		39,600	39,200	▲1.0
加西 -3	北条町東南字村内57番2外		27,600	27,400	▲0.7
加西 -4	大内町字下所801番		9,000	8,900	▲1.1
加西 -5	北条町古坂7丁目68番		56,600	56,600	0.0
加西 5-1	北条町古坂1丁目9番		61,000	60,400	▲1.0
篠山 -1	熊谷字森ノ坪10番3		-	21,000	-
篠山 -2	今田町黒石字イノ坪30番1		8,100	8,000	▲1.2
篠山 -3	池上字中島ノ坪566番29		28,300	28,100	▲0.7
篠山 -4	古市字南側79番		20,000	19,600	▲2.0
篠山 -5	細工所字後部143番2		9,400	9,300	▲1.1
篠山 -6	住吉台89番4		25,700	24,700	▲3.9
* 篠山 -7	味間南字東石橋559番3		17,800	17,500	▲1.7
篠山 -8	今田町下立杭字森ノ坪321番・322番合併2		20,900	20,600	▲1.4
篠山 -9	栗柄字中通坪462番4		7,400	7,300	▲1.4
篠山 5-1	二階町50番		47,700	47,000	▲1.5
篠山 5-2	吹新字長藪ノ坪7番1		49,000	48,000	▲2.0
篠山 5-3	宮田字門田ノ坪219番1		22,000	21,300	▲3.2
篠山 9-1	高屋字前ヶ市ノ坪210番2外		16,700	16,600	▲0.6
養父 -1	八鹿町八鹿字大森284番外		26,300	25,000	▲4.9
養父 -2	八鹿町宿南字花ノ木1759番		11,300	10,900	▲3.5
養父 -3	大屋町加保字谷口471番		7,200	6,800	▲5.6
養父 -4	八鹿町八鹿字八鹿908番1		41,500	39,500	▲4.8
養父 -5	建屋字下筋512番		6,600	6,400	▲3.0
養父 -6	大谷字サアリ195番1		17,700	16,700	▲5.6
養父 -7	養父市場字町並493番外		17,000	16,000	▲5.9
養父 -8	小路頃字オノ木36番1		7,400	7,000	▲5.4
養父 -9	福定字家ノ上55番1外		10,200	9,600	▲5.9
養父 -10	大屋町大屋市場字中町189番		13,000	12,300	▲5.4
養父 5-1	八鹿町八鹿字馬場1808番5外		44,300	42,100	▲5.0
養父 5-2	関宮字桜ヶ坪374番5		28,200	26,300	▲6.7
丹波 -1	柏原町柏原字大手町南側526番2		36,500	35,700	▲2.2
丹波 -2	柏原町下小倉字西中地坪725番		17,300	16,800	▲2.9
丹波 -3	山南町下滝字上ヤシキ436番1外		10,600	10,500	▲0.9
丹波 -4	氷上町石生字色綿1984番4		23,100	22,800	▲1.3
丹波 -5	氷上町谷村字町西1568番		13,000	12,800	▲1.5
丹波 -6	氷上町成松字宮ノ下276番7		27,500	26,600	▲3.3
丹波 -7	青垣町佐治字愛宕町483番		15,600	15,400	▲1.3
丹波 -8	山南町谷川字平ノ下1334番3		13,000	12,800	▲1.5
丹波 -9	青垣町文室字吹屋256番1外		7,700	7,500	▲2.6
丹波 -10	市島町上田字小井根175番5		19,100	18,800	▲1.6
丹波 -11	春日町松森81番3外		7,600	7,500	▲1.3
丹波 -12	市島町下竹田字フドコロ94番6		21,000	20,300	▲3.3
丹波 5-1	柏原町柏原字古市場町西側49番		38,800	38,000	▲2.1
丹波 5-2	市島町上田字位川原530番1		25,300	24,700	▲2.4

(注) *印は、平成28年地価公示(平成28年1月1日時点)との共通ポイントである。

平成28年兵庫県地価調査基準地標準価格一覧

基準地番号	基準地の所在及び地番	住居表示	27年価格 (円/㎡)	28年価格 (円/㎡)	変動率 (%)
丹波 5-3	山南町池谷字畦ノ内111番9外		24,600	23,800	▲ 3.3
丹波 5-4	氷上町本郷字道ノ下318番8外		40,200	40,000	▲ 0.5
丹波 5-5	春日町野村2485番3外		29,700	29,200	▲ 1.7
丹波 9-1	柏原町大新屋字坪田18番		11,600	11,500	▲ 0.9
南あわじ -1	神代地頭方字藤井414番		18,000	17,500	▲ 2.8
南あわじ -2	倭文安住寺字溝ノ上495番		14,000	13,500	▲ 3.6
南あわじ -3	阿万塩屋町字中西738番1		14,900	14,100	▲ 5.4
南あわじ -4	阿那賀字小磯1433番1		20,200	19,200	▲ 5.0
南あわじ -5	福良字八反甲512番106		35,500	33,400	▲ 5.9
南あわじ -6	北阿万筒井字前ノ原1712番4外		28,900	28,500	▲ 1.4
南あわじ -7	市市字屋敷61番1		29,400	29,100	▲ 1.0
南あわじ 5-1	広田広田字清水242番6		50,000	49,000	▲ 2.0
南あわじ 5-2	福良字八反甲512番193外		56,000	52,500	▲ 6.3
南あわじ 5-3	志知鉦字ムカヘ120番1		37,500	37,000	▲ 1.3
南あわじ 5-4	市福永字福永548番6		60,500	59,000	▲ 2.5
南あわじ 9-1	広田中筋字大丸170番1外		18,000	17,000	▲ 5.6
南あわじ 9-2	松帆古津路字西原630番外		10,400	9,500	▲ 8.7
南あわじ 9-3	阿万東町字クノモト260番外		8,900	8,100	▲ 9.0
朝来 -1	生野町口銀谷字町1991番1		35,000	33,000	▲ 5.7
朝来 -2	生野町新町字1丁目下筋1150番		17,000	16,000	▲ 5.9
朝来 -3	山東町柵木字垣内270番1		11,700	11,100	▲ 5.1
朝来 -4	和田山町林垣字寺川1348番		13,800	13,300	▲ 3.6
朝来 -5	和田山町柳原字村中284番4		26,600	25,500	▲ 4.1
朝来 -6	佐囊字中山250番7内		6,200	6,000	▲ 3.2
朝来 -7	石田字中野694番外		11,800	11,100	▲ 5.9
朝来 -8	和田山町竹田字上町西側375番2外		22,000	21,100	▲ 4.1
朝来 5-1	和田山町玉置字一本柳1073番1外		79,000	74,000	▲ 6.3
朝来 5-2	山東町矢名瀬町字古市場742番1		38,800	37,400	▲ 3.6
朝来 9-1	生野町真弓字道順山373番98		10,300	9,800	▲ 4.9
朝来 9-2	和田山町筒江字中山165番1		14,600	14,000	▲ 4.1
淡路 -1	釜口字国賀746番		15,000	14,500	▲ 3.3
淡路 -2	佐野字橘2018番1		38,000	36,500	▲ 3.9
淡路 -3	尾崎字宮ノ西1670番1		25,600	24,300	▲ 5.1
淡路 -4	木曾上字中村13番1		15,600	15,000	▲ 3.8
淡路 -5	志筑字五反田2834番10		51,000	49,000	▲ 3.9
淡路 -6	岩屋字久保中514番1		53,300	51,000	▲ 4.3
淡路 -7	大磯17番18		34,500	34,000	▲ 1.4
淡路 -8	多賀字大田井82番3外		24,500	23,500	▲ 4.1
淡路 -9	岩屋字鶴崎2910番98		33,500	32,500	▲ 3.0
淡路 -10	室津字濱2357番		32,600	31,000	▲ 4.9
淡路 -11	育波字瀧ヶ谷2173番11		36,000	35,000	▲ 2.8
淡路 -12	江井字居屋敷3236番5		24,300	23,000	▲ 5.3
淡路 5-1	志筑字五反田2840番32		66,700	64,500	▲ 3.3
淡路 5-2	大谷字濱843番6		51,800	50,000	▲ 3.5
淡路 5-3	郡家字カジヤ谷84番5外		44,700	42,400	▲ 5.1
淡路 5-4	岩屋字中町978番7		76,000	72,200	▲ 5.0
淡路 5-5	久留麻字宮ノ前11番外		63,500	61,500	▲ 3.1
淡路 9-1	中田字大谷口2957番4		38,100	37,000	▲ 2.9
宍粟 -1	山崎町川戸字室原876番3外		16,500	16,000	▲ 3.0
宍粟 -2	山崎町岸田字当田341番5		18,500	17,900	▲ 3.2
宍粟 -3	山崎町鹿沢字通り町127番11外		64,000	63,300	▲ 1.1
宍粟 -4	山崎町庄能字大水戸172番		44,300	42,500	▲ 4.1
宍粟 -5	山崎町金谷字荒木筋129番7		29,500	29,200	▲ 1.0
宍粟 -6	一宮町安積字下モ曲里1295番4		25,000	23,500	▲ 6.0
宍粟 -7	波賀町安賀字井口499番		16,400	15,500	▲ 5.5
宍粟 -8	千種町千草字東側155番1		21,600	20,200	▲ 6.5
宍粟 -9	一宮町三方町字下垣内300番		15,300	14,400	▲ 5.9
宍粟 -10	千種町岩野辺字尾崎1146番6外		7,500	7,200	▲ 4.0
宍粟 -11	波賀町野尻字下垣内110番		9,400	8,900	▲ 5.3
宍粟 5-1	山崎町山田字白光田204番11外		74,300	72,000	▲ 3.1
宍粟 5-2	一宮町安積字道端1356番5外		36,700	34,500	▲ 6.0
加東 -1	上中字高町25番15		29,000	28,800	▲ 0.7
*加東 -2	社字堂山399番14		38,000	37,800	▲ 0.5
加東 -3	下鴨川字長畑121番		9,200	9,100	▲ 1.1
加東 -4	新町字鴈瀬54番2		22,800	22,600	▲ 0.9
加東 -5	下滝野4丁目59番		43,100	42,900	▲ 0.5
加東 -6	吉井字カド262番9		13,600	13,400	▲ 1.5
加東 -7	秋津字キヨノ沢921番1		10,700	10,600	▲ 0.9
加東 -8	森字中筋794番2		21,400	20,800	▲ 2.8
加東 -9	上中3丁目91番		38,000	37,600	▲ 1.1
加東 5-1	社字若ヶ谷1738番56		54,400	54,100	▲ 0.6

(注) *印は、平成28年地価公示(平成28年1月1日時点)との共通ポイントである。

平成28年兵庫県地価調査基準地標準価格一覧

基準地番号	基準地の所在及び地番	住居表示	27年価格 (円/㎡)	28年価格 (円/㎡)	変動率 (%)
加東 5-2	上滝野2351番		47,300	47,000	▲ 0.6
加東 5-3	天神字戸坂2番1		—	26,000	—
加東 9-1	河高字黒石355番20		19,500	19,400	▲ 0.5
たつの -1	神岡町大住寺字田河原483番5外		46,600	45,700	▲ 1.9
たつの -2	龍野町片山字村裏765番6		55,200	54,400	▲ 1.4
* たつの -3	龍野町堂本字板田319番8		58,500	57,500	▲ 1.7
たつの -4	龍野町日山字新田38番30		53,800	51,600	▲ 4.1
たつの -5	新宮町新宮字池ノ端519番11		47,500	46,000	▲ 3.2
たつの -6	揖西町中垣内字重蓮寺甲1471番129		40,200	38,600	▲ 4.0
たつの -7	御津町釜屋字北浜新田500番6外		56,300	54,600	▲ 3.0
たつの -8	新宮町鍛冶屋字上河原545番		18,500	17,800	▲ 3.8
たつの -9	新宮町千本字上ノ山1821番		14,800	14,500	▲ 2.0
たつの -10	揖保川町片島字宮ノ西906番185		54,500	53,000	▲ 2.8
たつの -11	揖保川町正條字黒ヶ坪461番		40,500	39,300	▲ 3.0
たつの -12	御津町荻屋字本道ノ下1250番2		44,000	43,500	▲ 1.1
たつの -13	揖保川町浦部字鶴野目193番10外		16,500	16,000	▲ 3.0
たつの 5-1	龍野町富永字小川原150番2		—	78,000	—
たつの 5-2	龍野町下川原39番15外		49,400	48,500	▲ 1.8
たつの 5-3	新宮町新宮字境田160番9		50,000	49,000	▲ 2.0
たつの 5-4	揖保川町片島字千原976番8		56,500	54,500	▲ 3.5
たつの 9-1	龍野町大道字古三味374番3外		28,500	27,600	▲ 3.2
猪名川 -1	松尾台3丁目4番70		59,000	58,000	▲ 1.7
猪名川 -2	伏見台4丁目3番45		51,500	50,000	▲ 2.9
猪名川 -3	若葉2丁目20番13		53,200	52,500	▲ 1.3
猪名川 -4	島字中ノ町44番外		17,500	17,200	▲ 1.7
猪名川 5-1	伏見台1丁目1番3		92,500	91,500	▲ 1.1
多可 -1	八千代区大和字佃1260番1外		4,900	4,850	▲ 1.0
多可 -2	中区岸上字柳寺59番2		14,900	14,700	▲ 1.3
多可 -3	八千代区中野間字下片瀬831番		11,300	11,100	▲ 1.8
多可 -4	加美区豊部字上貝625番4		8,500	8,400	▲ 1.2
多可 -5	加美区西山字垣内676番		6,570	6,500	▲ 1.1
多可 -6	八千代区中村字仲ツイ6番1外		6,650	6,600	▲ 0.8
多可 5-1	中区中村町字巴流23番2		24,700	23,500	▲ 4.9
多可 5-2	加美区寺内字東枝130番2		17,100	16,600	▲ 2.9
多可 9-1	中区間字中河原636番58		11,200	11,000	▲ 1.8
稲美 -1	国安字東310番10		57,000	56,500	▲ 0.9
稲美 -2	六分一字相ノ山1209番689		57,500	56,300	▲ 2.1
稲美 -3	森安字矢辻22番5		24,200	23,900	▲ 1.2
* 播磨 -1	宮西1丁目141番69	「宮西1-10-21」	74,200	74,000	▲ 0.3
播磨 -2	北本荘2丁目864番10	「北本荘2-9-3」	80,500	81,100	0.7
播磨 -3	古宮字大坪604番38		72,800	73,000	0.3
播磨 5-1	東本荘1丁目383番11	「東本荘1-2-3」	90,800	90,300	▲ 0.6
播磨 9-1	新島37番4外		24,400	24,400	0.0
市川 -1	甘地字里村148番6		23,000	21,600	▲ 6.1
市川 -2	下瀬加字津久田920番1		10,300	9,800	▲ 4.9
市川 -3	小畑字高所858番1外		8,300	8,000	▲ 3.6
市川 5-1	西川辺字の場451番2		35,500	33,000	▲ 7.0
福崎 -1	福崎新字因幡口88番1		51,500	50,400	▲ 2.1
福崎 -2	西田原字辻ノ前1632番12		59,400	57,500	▲ 3.2
* 福崎 -3	福田字野添470番19		58,800	57,500	▲ 2.2
福崎 -4	田口字岡4番2		11,600	11,300	▲ 2.6
福崎 5-1	福田字中溝313番3		74,700	73,900	▲ 1.1
福崎 5-2	福崎新字町田399番5		66,000	64,000	▲ 3.0
神河 -1	越知字川井374番1		5,950	5,750	▲ 3.4
神河 -2	杉字中河原694番5外		8,800	8,600	▲ 2.3
神河 -3	加納字鴨垣内351番3		13,500	13,000	▲ 3.7
神河 -4	新野字西脇564番1		13,100	12,600	▲ 3.8
神河 -5	高朝田字横田426番2		9,300	9,000	▲ 3.2
神河 -6	長谷字大水田616番1		11,500	11,000	▲ 4.3
神河 5-1	粟賀町字道ノ下416番1		—	39,000	—
太子 -1	糸井字前田255番3		75,600	74,800	▲ 1.1
太子 -2	東出字平岩3番33		66,800	65,800	▲ 1.5
太子 -3	馬場字樋ノ上305番6		61,300	61,100	▲ 0.3
太子 -4	吉福字秋沢274番52		34,500	33,300	▲ 3.5
太子 5-1	東保字木森336番4		83,200	80,500	▲ 3.2
上郡 -1	上郡字丸尾上ミ470番2		35,900	34,500	▲ 3.9
上郡 -2	井上字中道168番5		39,900	38,300	▲ 4.0
上郡 -3	大枝新字垣内508番1		10,200	10,000	▲ 2.0
上郡 -4	野桑字中河原1192番		12,800	12,400	▲ 3.1
上郡 5-1	上郡字川向ノ二105番16		54,500	52,000	▲ 4.6
佐用 -1	長尾字四反田768番7外		26,600	25,800	▲ 3.0

(注) *印は、平成28年地価公示(平成28年1月1日時点)との共通ポイントである。

平成28年兵庫県地価調査基準地標準価格一覧

基準地番号	基準地の所在及び地番	住居表示	27年価格 (円/㎡)	28年価格 (円/㎡)	変動率 (%)
佐用 -2	佐用字間島田2852番11		33,500	32,100	▲ 4.2
佐用 -3	平福字中町東側487番1外		17,500	17,100	▲ 2.3
佐用 -4	下徳久字上宿953番		14,500	14,000	▲ 3.4
佐用 -5	福吉字田中745番4		9,400	9,100	▲ 3.2
佐用 -6	三日月字三本松704番6		19,000	18,400	▲ 3.2
佐用 -7	上月字芦谷口596番4外		26,200	25,200	▲ 3.8
佐用 -8	久崎字中河原178番1		19,500	18,900	▲ 3.1
佐用 -9	中島字河原田1122番4		9,600	9,400	▲ 2.1
佐用 -10	上三河字中ノ町195番外		6,000	5,850	▲ 2.5
佐用 5-1	佐用字中町3038番7		41,200	39,000	▲ 5.3
佐用 5-2	佐用字川向216番1		41,000	40,000	▲ 2.4
香美 -1	香住区香住字中浜頭1567番1外		48,500	45,700	▲ 5.8
香美 -2	香住区無南垣字西ノ池258番1外		23,700	22,700	▲ 4.2
香美 -3	香住区余部字クマノトコ1566番1		12,000	11,900	▲ 0.8
香美 -4	香住区大野字浅井口88番9外		10,100	9,900	▲ 2.0
香美 -5	村岡区村岡字西本町271番		22,200	21,100	▲ 5.0
香美 -6	村岡区福岡字横町301番1		13,000	12,200	▲ 6.2
香美 -7	小代区秋岡1253番		5,500	5,200	▲ 5.5
香美 -8	小代区大谷184番2		15,500	14,500	▲ 6.5
香美 5-1	香住区香住字真新場881番1内		75,300	70,500	▲ 6.4
新温泉 -1	芦屋字東岡30番1		48,800	46,300	▲ 5.1
新温泉 -2	諸寄字岡290番1		-	31,000	-
新温泉 -3	千谷字奥畑257番		9,600	9,200	▲ 4.2
新温泉 -4	栲谷字大庭282番1		21,500	20,800	▲ 3.3
新温泉 -5	湯字西稻負谷249番1		52,000	49,000	▲ 5.8
新温泉 5-1	湯字本町1236番内		88,200	82,500	▲ 6.5

(注) *印は、平成28年地価公示(平成28年1月1日時点)との共通ポイントである。

平成28年兵庫県地価調査基準地標準価格一覧

基準地番号	基準地の所在及び地番	27年価格 (円/10a)	28年価格 (円/10a)	変動率 (%)
兵庫(林)-1	姫路市書写字大谷2966番3	1,830,000	1,670,000	▲ 8.7
兵庫(林)-2	洲本市千草字妙見谷丙458番1	457,000	440,000	▲ 3.7
兵庫(林)-3	淡路市多賀字平川2685番外	420,000	400,000	▲ 4.8
兵庫(林)-4	宝塚市切畑字長尾山4番2	2,400,000	2,300,000	▲ 4.2
兵庫(林)-5	朝来市生野町真弓字桂谷30番2	78,000	75,000	▲ 3.8
兵庫(林)-6	西脇市中畑町字東山338番23	94,000	92,000	▲ 2.1
兵庫(林)-7	丹波市氷上町清住字立身山1163番	93,000	91,000	▲ 2.2
兵庫(林)-8	南あわじ市北阿万稲田南字井手ノ谷1107番	250,000	240,000	▲ 4.0
兵庫(林)-9	加西市鴨谷町字安井1006番12	235,000	220,000	▲ 6.4
兵庫(林)-10	豊岡市日高町日置字上峠99番	51,000	48,000	▲ 5.9
兵庫(林)-11	川辺郡猪名川町栲原字西山口5番1	1,300,000	1,250,000	▲ 3.8
兵庫(林)-12	西宮市山口町中野字東山811番	2,300,000	2,200,000	▲ 4.3
兵庫(林)-13	姫路市夢前町山之内字中谷甲278番1	82,000	79,000	▲ 3.7
兵庫(林)-14	神戸市北区山田町下谷上字小畑13番7	2,400,000	2,250,000	▲ 6.3
兵庫(林)-15	篠山市殿町字御茶屋286番	193,000	182,000	▲ 5.7
兵庫(林)-16	赤穂郡上郡町船坂字津原南1056番10	110,000	104,000	▲ 5.5
兵庫(林)-17	佐用郡佐用町佐用字大山谷3280番2	72,000	69,000	▲ 4.2
兵庫(林)-18	神戸市西区伊川谷町長坂字菰谷983番24	1,570,000	1,520,000	▲ 3.2
兵庫(林)-19	宍粟市波賀町野尻字向山363番12	48,000	46,000	▲ 4.2
兵庫(林)-20	加古川市志方町山中字上才ノ木435番13	265,000	245,000	▲ 7.5
兵庫(林)-21	三田市東本庄字城山2113番	1,260,000	1,160,000	▲ 7.9
兵庫(林)-22	美方郡新温泉町千原字上大平1331番12	49,500	46,500	▲ 6.1
兵庫(林)-23	川西市笹部字正覚17番	1,500,000	1,450,000	▲ 3.3