

平成28年度新規事業評価調書

【あわじ花さじき事業】

農政環境部

農林水産局農産園芸課

事業評価調書（新規）

部課室名	農政環境部農林水産局 農産園芸課	記入責任者職氏名 (担当者職氏名)	農産園芸課長 多田勝利 (農産園芸課副課長 竹林誠)	内線	4060 (4061)
事業種目	公園整備	事業名	事業区間	総事業費	6.8 億円
		あわじ花さじき事業	—	(内用地補償費)	(0 億円)
所在地				着工予定年度	完成予定年度
淡路市楠本字上山 2865-4				H 2 9	H 3 0
事業目的			事業内容		
<p>「あわじ花さじき」は、平成 10 年の開園から 20 年近く経過し、県民はもとより近畿一円から花のスポットとして広く認知されてきた一方、便益施設の老朽化及び狭隘化が顕在化している。</p> <p>昨年度、県立公園化する方針決定がなされたことから、県立公園に相応しい施設として再整備する。</p>			<p>【改築等面積】 6,543 m²</p> <p>【施設内容】 ○便益施設改築（物産販売所、トイレ等）、管理事務所改築 ○展望台 ○駐車場舗装等</p> <p>【負担割合】 県：100%</p>		
評価視点	評価結果の説明				
(1) 必要性	<p>①地域ビジョンへの寄与</p> <p>本公園は、淡路地域ビジョンの中で『人と自然の豊かな調和をめざす環境立島「公園島淡路」』を目標に、“花いっぱいの美しい島”を行動に指針に据え様々な取組をしている中のひとつとして当該目標に寄与する施設である。</p> <p>②地域の活性化</p> <p>本施設の改築等により、今後より多くの来園者を安全に受け入れることが可能となり、あわじ花さじきを中心として淡路地域全体の活性化に繋がる。</p>				
(2) 有効性・効率性	<p>費用便益費 B/C 3.6</p> <p>① 本施設は平成10年の開園以来、約20年近く経過し、物産販売所やトイレなどの便益施設が老朽化するとともに、近年急増してきた来園者の対応には手狭になってきていること、更には、待ち時間が長くなっていることから、便益施設の改築を行うことで、より安全に多くの来園者の受け入れが可能になる。</p> <p>② 本施設は、本州四国連絡道路の淡路 I C から 7 k m という近接地にあり、本施設から淡路島内への移動にも好位置であり、交通アクセス性が高い。</p>				
(執行環境状況)	淡路市を始めとした淡路 3 市長等から、当事業の継続を強く要望されている。				
(3) 環境適合性	本施設は、既存施設の建替で、造成済みの用地に整備するものであり、新たに周辺環境に影響を与えるものではない。				
(4) 優先性	<p>現在の「あわじ花さじき」用地は、地元地権者の協力のもと賃貸借契約を締結し、その更新によって権原取得を続けてきた。現賃貸借契約が満期（平成 29 年 3 月）を迎えるにあたり、土地購入を交渉条件とする者が複数いることから、早期に事業用地の取得を行い、安定的に運営する必要がある。</p> <p>用地取得に合わせて老朽化や手狭になっている既存施設の建替を行ったうえで、県立公園に相応しい施設に再整備する。</p> <p>現在、淡路島全体で目標として取組んでいる『人と自然の豊かな調和をめざす環境立島「公園島淡路」』に寄与すべく、本事業を早期に実施する必要がある。</p>				

施設案内

「あわじ花さじき」は、花の島にふさわしい花の名所として、兵庫県が平成10年4月から設置しています。

- 花畑 …………… 淡路島北部丘陵地域の頂上部、標高298～235mで海に向かってなだらかに広がる高原です(面積約15ha)



明石海峡・大阪湾を背景に花の大パノラマが展開し、季節により移り変わる愛らしい花々が夢の世界に誘います



あわじ花さじき-2

- 展望台 …………… 360度の展望が楽しめる木製のテラスデッキ



- 休憩所・直売所 …… 新鮮な野菜や果物など淡路島の特産物を提供します

- トイレ …………… ログハウスのトイレ※オストメイト対応



左から休憩所・トイレ・農産物直売所

- ▲駐車場 無料 …… 乗用車200台、バス10台が駐車可能

交通案内



●電車・高速バスで

- ・JR「舞子」駅、山陽電鉄「舞子公園」駅下車。「高速舞子」バス停から高速バスに乗り、「東浦バスターミナル」下車後タクシー利用。
- 東浦バスターミナルからタクシーで約13分(5km)。

●明石港から

- ・明石港から明石-岩屋航路に乗り、岩屋ポート(岩屋港)下船後タクシー利用で約17分(9km)。

●淡路島内路線バスで

- ・岩屋-洲本(縦貫線)を利用、「東浦バスターミナル」下車後タクシー利用で約13分(5km)。

●車で

- 《往路》神戸淡路鳴門自動車道「淡路IC」を降りる。「淡路IC」出口の交差点を直進、県道157号線沿いに南へ約12分(約7km)。
- 《帰路》県道157号線を南へ。
- ・県道71号線を経由、北淡震災記念公園へ約17分(約10km)。
- ・国道28号を経由、淡路夢舞台へ約18分(約8km)。
- ・神戸淡路鳴門自動車道「東浦IC」へ約12分(約4km)。

※周辺の道路事情が悪い場合、上記往路、帰路を利用ください。

入園案内

- 開園時間 9:00～17:00(入園16:30まで)

- 休園日 年末年始 ※天候等の都合で開園時間を短縮、または休園する場合があります。詳しくは現地案内所にお問い合わせください。

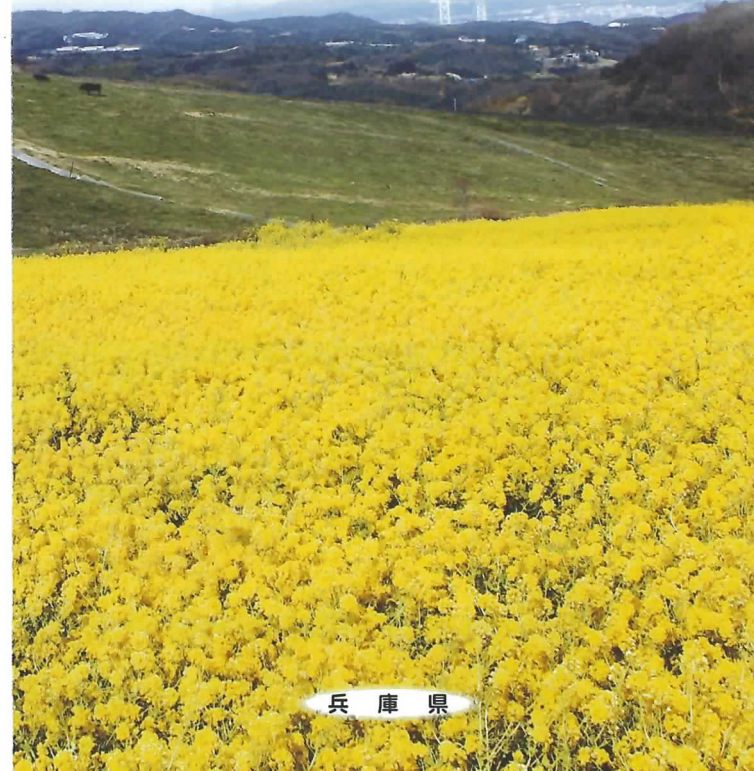
- 入園料 無料

問い合わせ先

あわじ花さじき現地案内所 TEL&FAX (0799) 74-6426
〒656-2301 兵庫県淡路市楠本2865-4

ホームページ <http://www.hyogo-park.or.jp/hanasajiki/>

花いっぱい 夢ごこち
あわじ花さじき
AWAJI HANASAJIKI



あわじ花さじき

AWAJI HANASAJIKI



① 歓びの庭から癒しの花園 4月
菜の花・ムラサキハナナ・ビオラ



② 花の小径 アイランドポピー 5月



③ 花の小径 クレオメ 7月



④ ふれあいの花園
バーベナ 6月



⑤ ふれあいの花園 サルビア 10月



⑥ 癒しの花園 コスモス 10月

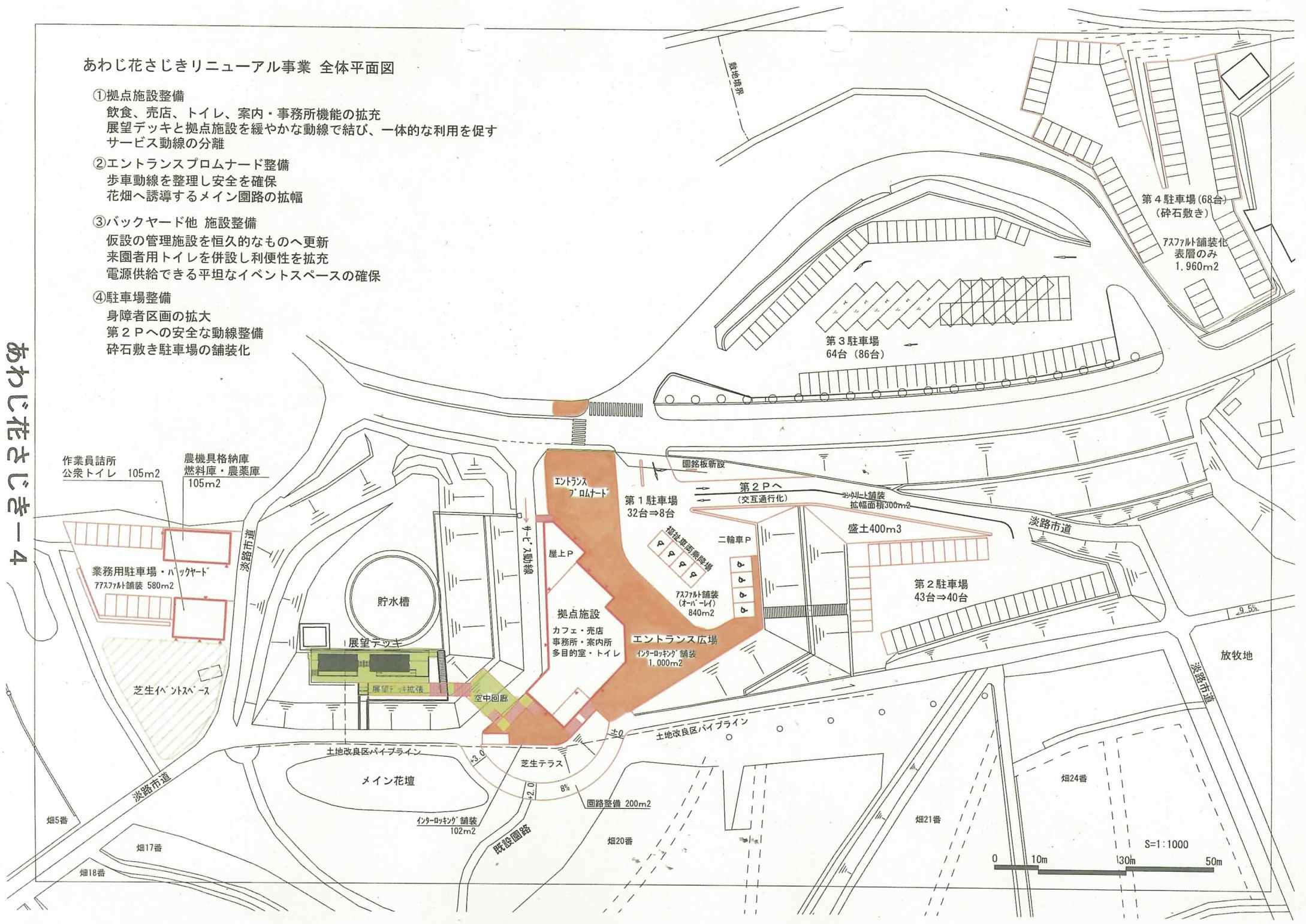
あわじ花さじき 3

	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月
花畑		菜の花	ポピー		クレオメ		サルビア	ブルーサルビア				
花壇		ムラサキハナナ		ソバ	ソバ	ひまわり		ソバ	コスモス			
		リナリア		バーベナ								
		バイオラ・カレンジュラ・ポピー...				ケイトウ・ペンタス・アンゲロニア...					ストック・パンジー	

あわじ花さじきリニューアル事業 全体平面図

- ①拠点施設整備
飲食、売店、トイレ、案内・事務所機能の拡充
展望デッキと拠点施設を緩やかな動線で結び、一体的な利用を促す
サービス動線の分離
- ②エントランスプロムナード整備
歩車動線を整理し安全を確保
花畑へ誘導するメイン園路の拡幅
- ③バックヤード他 施設整備
仮設の管理施設を恒久的なものへ更新
来園者用トイレを併設し利便性を拡充
電源供給できる平坦なイベントスペースの確保
- ④駐車場整備
身障者区画の拡大
第2 Pへの安全な動線整備
砕石敷き駐車場の舗装化

あわじ花さじき-4



作業員詰所
公衆トイレ 105m²

農機具格納庫
燃料庫・農薬庫
105m²

業務用駐車場・バックヤード
777777舗装 580m²

芝生イベントスペース

貯水槽

展望デッキ

メイン花壇

エントランス
プロムナード

第1駐車場
32台⇒8台

屋上P

拠点施設
カフェ・売店
事務所・案内所
多目的室・トイレ

エントランス広場
インターロッキング舗装
1,000m²

福祉車両専用駐車場

777777舗装
(オーバーレイ)
840m²

二輪車P

第3駐車場
64台 (86台)

第4駐車場 (68台)
(砕石敷き)

777777舗装化
表層のみ
1,960m²

園路板新設

第2 Pへ
(交互通行化)

777777舗装
拡幅面積300m²

盛土400m³

第2駐車場
43台⇒40台

放牧地

土地改良区バイブライン

芝生テラス

園路整備 200m²

インターロッキング舗装
102m²

畑20番

畑21番

畑24番

0 10m 30m 50m S=1:1000

畑5番

畑17番

畑18番

1 スケジュール

工種	H29				H30				H31			
設計	—————								供用開始			
本工事		繁忙期(春・秋)を避けて整備				—————						

2 事業効果について

(1) 費用対効果

①便益 (B) の項目

事業	B(便益)	算出方法
公園	直接的利用価値 ①利用者が公園を利用する為に最低限必要な価値	①利用者の公園までの旅行費用 Σ(旅行費用×旅行者)
	間接的利用価値 ①利用者が公園を利用することに伴い附随的に発生する価値	①公園等での食事等にかかる費用 Σ(飲食費用×旅行者) ②淡路地域においてお土産を購入する費用 Σ(購入費用×旅行者)

②費用便益比 (B/C) 算出根拠

事業	事業名	B(便益)		C(費用)			B/C
		便益額 (百万円)	代表的な効果 (百万円)	総費用 (百万円)	事業費 (百万円)	維持管理費 (百万円)	
公園	あわじ花さじき	直接的利用価値	179	749	676	73	3.6
		間接的利用価値	2,520				
		計	2,699				

算定に用いた資料：JTB WEBアンケート (JTB広報室 平成25年公表)

(2) 費用対効果に含まれない主な効果

① 美しく広がりのある風景を提供することによる来場者への癒し効果
② にぎわいの創出による地域活力の維持
③ 耕作放棄地を活用した良好な地域環境の保全