

兵庫県公報

平成22年 1月22日 金曜日 号 外

発行人
兵庫県
神戸市中央区下山手通
5丁目10番1号

毎週火曜日及び金曜日発行、
その日が休日のときはその翌日



(兵庫県民の旗=県旗)

目次

規 則	ページ
○ 農地等の権利移動の許可手続等を定める規則の一部を改正する規則（農業経営課）	1

公布された法令のあらまし

- 農地等の権利移動の許可手続等を定める規則の一部を改正する規則（規則第2号）
農地法、農地法施行令及び農地法施行規則の一部改正により、農地等の権利移動の制限が見直されたこと等に伴い、農地等の権利移動の許可手続に係る申請書の様式を改める等所要の整備を行うこととした。

規 則

農地等の権利移動の許可手続等を定める規則の一部を改正する規則をここに公布する。
平成22年 1月22日

兵庫県知事 井 戸 敏 三

兵庫県規則第2号

農地等の権利移動の許可手続等を定める規則の一部を改正する規則

農地等の権利移動の許可手続等を定める規則（昭和46年兵庫県規則第64号）の一部を次のように改正する。
促音に用いられている「つ」を「っ」に改める。

第2条第1項中「第1条の2第1項」を「第3条第1項」に改め、同条第2項第4号中「第2条第7項各号」を「第2条第3項各号」に改める。

第3条を削る。

第4条第1項中「第1条の7第1項」を「第7条第1項」に、「様式第3号」を「様式第2号」に改め、同条第2項第6号中「第20条第1項」を「第18条第1項」に改め、同条を第3条とする。

第5条第1項中「第1条の15第1項」を「第15条第1項」に、「様式第4号」を「様式第3号」に改め、同条第2項第5号中「第20条第1項」を「第18条第1項」に改め、同条を第4条とする。

第6条第2項中「様式第5号」を「様式第4号」に改め、同条を第5条とする。

第7条中「第3条の5第1項」を「第27条第1項」に、「様式第6号」を「様式第5号」に改め、同条を第6条とする。

様式第1号を次のように改める。

様式第1号（第2条関係）

農地等の権利移動の許可申請書

年 月 日

兵庫県知事 様

申 請 者

譲受人氏名.....(印)

譲渡人氏名.....(印)

下記のとおり農地・採草放牧地の権利を移転・設定するについて許可を受けたいので、農地法第3条第1項及び農地法施行令第3条第1項の規定により申請します。

記

1 権利の種類 (該当するものを○で囲むこと。)	所有権・永小作権・賃借権・使用貸借権・その他 ()								
2 申請当事者の氏名及び住所(法人にあっては、名称、代表者の氏名及び主たる事務所の所在地)	区 分	氏 名 (名称及び代表者の氏名)			住 所 (主たる事務所の所在地)			備考	
	譲受人								
	譲渡人								
3 申請に係る土地の所在、字、地番、地目、面積並びに所有者及び所有権以外の使用収益を目的とする権利の設定を受けている者の氏名又は名称	所 在		市 郡 町						
	字	地番	地 目		面積	所有者の氏名又は名称	所有権以外の使用収益を目的とする権利		
	登記簿 現況		権利の種類及び内容	権利者の氏名又は名称					
					m ²				
4 権利を移転し、又は設定しようとする契約の内容	権利を移転し又は設定しようとする時期		権利の移転若しくは設定の価格又は賃借料		左の10a当たりの価額		備考(賃貸借の期間、その他)		
	年 月 日		円		円				
5 譲受人又はその世帯員等が現に所有し、又は所有権以外の使用収益を目的とする権利を有している農地等の利用の状況	区 分		所 有 地			所有権以外の使用収益を目的とする権利が設定されている土地			備考
			自作地	貸付地	非耕作地	自作地	貸付地	非耕作地	
	農地	田	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	
		畑							
		樹園地							
	採草放牧地								
合 計									

6 譲受人又はその世帯員等の耕作又は養畜の事業に必要な機械等の所有の状況、農作業に従事する者の数等	(1) 作付 (予定) 作物					
	区 分		作付 (予定) 作物		作物別の作付面積	
	農地	田				m ²
		畑				
		樹園地				
	採草放牧地					
	(2) 機械等					
	機械及び家畜の種類					
	所有	確保済				
		確保予定				
	リース	確保済				
		確保予定				
	確保予定の機械等に係る資金調達計画 (自己資金、借入れ等)					
	(3) 農作業に従事する者					
	権利を取得しようとする者の農業等の経験					
世帯員等以外による労働力	区分	人 数		農業経験の状況等		
	常時雇用	現 在 () 名				
		増員予定 () 名				
	臨時雇用	現 在 () 名				
増員予定 () 名						
7 農業生産法人の要件に関する事項	別紙1のとおり					
8 譲受人又はその世帯員等による耕作又は養畜の事業に必要な農作業への従事状況	氏 名	年齢	譲受人との続柄	職業	年間農作業従事日数	
			本人			
	計 人 (専業者 人 兼業者 人 その他 人)					

9 譲受人又はその世帯員等が権利の取得後に行う耕作又は養畜の事業が、周辺の農地等の農業上の利用に及ぼす影響及び講ずる措置	区 分	有・無	内 容	講ずる措置
	地域の水利調整等への影響			
	地域で慣行的に行われている営農手法への影響			
10 法第3条第3項の規定により使用貸借による権利又は賃借権を設定する場合に関する事項	別紙2のとおり			
11 その他参考となる事項				

別紙1（農業生産法人が農地等の権利を取得する場合）

1 事業の種類及びその実施状況並びに権利の取得後における事業計画	(1) 事業の種類			
	区 分	主たる農畜産物名	関連事業等の内容	農業以外の事業の内容
	現 在			
	権利の取得後			
	(2) 許可申請前の3事業年度の事業の実施状況			
	区 分	農業に係る売上高の合計額		農業以外の事業に係る売上高の合計額
	直近年度	円		円
	その前年度			
その前々年度				
(3) 権利の取得後の3事業年度の事業計画				
区 分	農業に係る売上高の合計額		農業以外の事業に係る売上高の合計額	

	初年度		円		円		
	第2年度						
	第3年度						
2 構成員の氏名又は名称、その有する議決権の数、農地等に係る権利の設定又は移転の状況、法人が行う農業への従事状況及び従事計画並びに法人に委託している農作業の内容	氏名又は名称	議決権	権利の設定又は移転の状況		年間農業従事日数		法人に委託している農作業の内容
			権利の種類	面積	前年実績	見込み	
				m ²	日	日	
3 構成員のうち承認会社の株主の状況	氏名又は名称		議決権		備考		
4 法第2条第3項第2号に掲げる者が構成員である場合は、供給を受ける物資若しくは提供を受ける役務の内容又は当該構成員が事業の円滑化に寄与している状況	供給を受ける物資						
	提供を受ける役務						
	寄与の状況						
5 法第2条第3項第2号に掲げる者の構成員のうち、政令第1条各号に該当する者がある場合は、その該当内容	氏名又は名称		政令第1条各号の該当内容				
			政令第1条 号				
6 理事等の氏名及び住所並びに法人が行う農業及び農作業への従事状況及び権利の取得後の従事計画	氏名	住所	年間農業従事日数		年間農作業従事日数		
			前年実績	見込み	前年実績	見込み	
			日	日	日	日	

別紙2 (法第3条第3項の規定により使用貸借による権利又は賃借権を設定する場合)

1 地域の農業における他の農業者との役割分担の計画	共同利用施設（農道、水路、ため池等）の利用計画				
	地域における鳥獣害被害対策への協力計画				
	地域農業の維持発展への取組の参加計画				
	その他参考となる事項				
2 法人の業務を執行する役員の耕作又は養畜の事業に従事する状況等（権利を取得しようとする者が法人の場合に限る。）	氏 名	役職名	耕作又は養畜の事業への従事状況		
			法人が事業を行う期間	当該事業に従事する期間	
		直近の実績		見込み	
			年 箇月	年 箇月	年 箇月

様式第2号を削る。

様式第3号中「(第4条関係)」を「(第3条関係)」に、「第1条の7第1項」を「第7条第1項」に、「土地の所在」を「申請に係る土地の所在」に、「耕作者」を「所有権以外の使用収益を目的とする権利の設定を受けている者」に、「町大字」を「町」に、「公簿」を「登記簿」に、「10アール」を「10a」に、「平方メートル」を「㎡」に、「キログラム」を「kg」に、「及びその程度並びに」を「並びにその程度及び」に改め、同様式を様式第2号とする。

様式第4号中「(第5条関係)」を「(第4条関係)」に、「第1条の15第1項」を「第15条第1項」に、「所有権・地上権・地役権・賃借権・使用貸借権」を「所有権・賃借権・使用貸借権・その他()」に、「土地の所在」を「申請に係る土地の所在」に、「耕作者」を「所有権以外の使用収益を目的とする権利の設定を受けている者」に、「町大字」を「町」に、「公簿」を「登記簿」に、「10アール」を「10a」に、「平方メートル」を「㎡」に、「キログラム」を「kg」に、「ついて生ずる」を「よって生ずる」に、「、その程度及び」を「並びにその程度及び」に改め、同様式を様式第3号とする。

様式第5号中「(第6条関係)」を「(第5条関係)」に改め、同様式を様式第4号とする。

様式第6号中「(第7条関係)」を「(第6条関係)」に、「解除をし、解約の申入れをし、合意による解約をし、又は更新をしない旨の通知をする」を「(解除・解約の申入れ・合意による解約・更新しない旨の通知) をすること」に、「第20条第1項」を「第18条第1項」に、「第3条の5第1項」を「第27条第1項」に改め、

1 賃貸人及び賃借人の氏名、住所及び職業（法人にあつては名称、代表者の氏名、主たる事務所の所在地及び業務の内容）	区 分	氏 名 (名称及び代表者の氏名)	住 所 (主たる事務所の所在地)	職 業 (業務の内容)
	賃貸人			
	賃借人			

2 土地の所在、 字、地番、地目、 面積、利用状況 及び普通収穫高	所 在		市 郡		町大字		
	字	地番	地 目		面積	10アール当たり 普通収穫高	利用状況
			公簿	現況			
					平方メートル	キログラム	

を
「

1 賃貸人及び賃 借人の氏名及び 住所（法人にあ っては、名称、 代表者の氏名及 び主たる事務所 の所在地）	区 分	氏 名 (名称及び代表者の氏名)	住 所 (主たる事務所の所在地)	備 考		
	賃貸人					
	賃借人					
2 申請に係る土 地の所在、字、 地番、地目、面 積及び利用状況	所 在		市 郡		町	
	字	地番	地 目		面積	利用状況
			登記簿	現況		
					㎡	

に改め、「(小作料)」を削り、「10アール当たり 円」を「10a当たり 円」に、「世帯員」を「世帯員等」
に、
「

区 分	所 有 地			借 受 地		耕 作 経 営 地 ①+④
	耕作地 ①	不耕作地 ②	貸付地 ③	耕作地 ④	不耕作地 ⑤	
農 地	田	平方メートル	平方メートル	平方メートル	平方メートル	平方メートル
	畑					
	樹園地					
	計					

を

「

区 分	所 有 地			所有権以外の使用収益を目的とする権利が設定されている土地		
	自作地	貸付地	非耕作地	自作地	貸付地	非耕作地
農地	田	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²
	畑					
	樹園地					

」

に、「支払うべき給付」を「支払う給付」に、「10アール当たりの額」を「10a 当たりの額」に改め、同様式を様式第5号とする。

附 則

(施行期日)

- 1 この規則は、公布の日から施行する。

(経過措置)

- 2 改正後の農地等の権利移動の許可手続等を定める規則の様式については、当分の間、改正前の農地等の権利移動の許可手続等を定める規則の様式によることができる。