

経営比較分析表（令和3年度決算）

兵庫県丹波市 柏原駅東駐車場

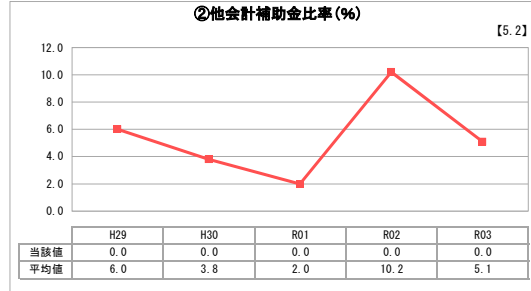
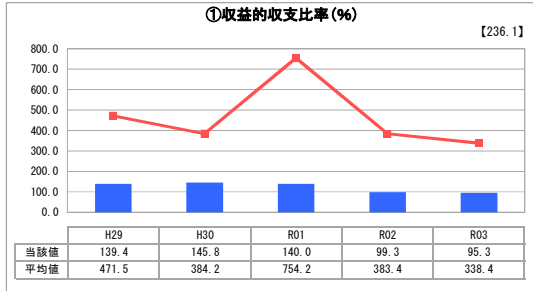
業務名	業種名	事業名	類似施設区分	管理者の情報
法非適用	駐車場整備事業	-	A3B1	非設置
自己資本構成比率(%)	種類	構造	建設後の経過年数(年)	
該当数値なし	都市計画駐車場	広場式	29	

立地	周辺駐車場の需給実態調査	駐車場使用面積(m ²)
駅	無	1,600
収容台数(台)	一時間当たりの基本料金(円)	指定管理者制度の導入
62	5	代行制

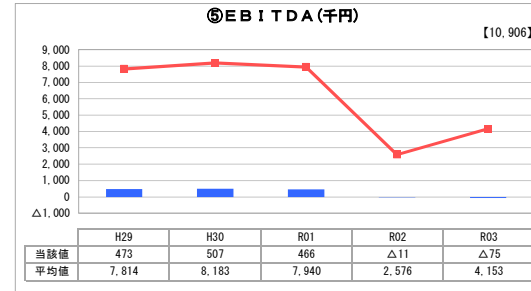
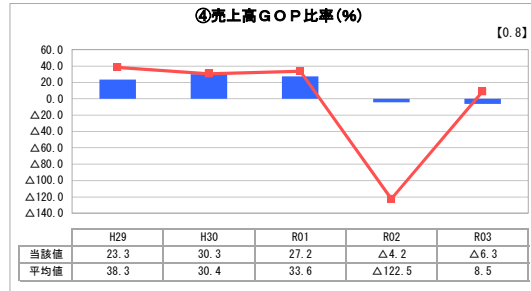
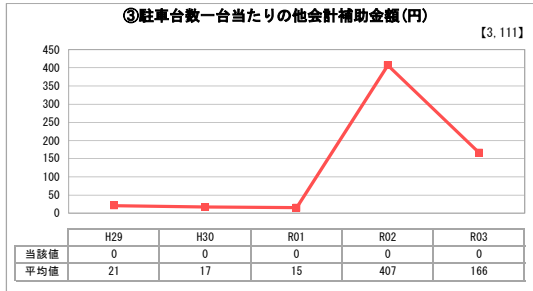
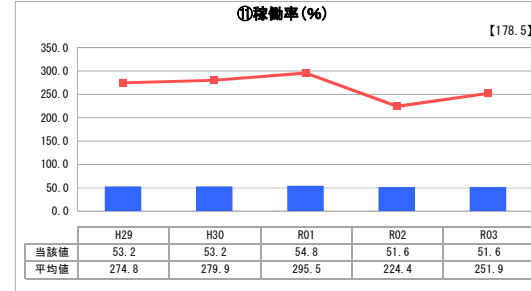
グラフ凡例

- 当該施設数値(当該値)
- 類似施設平均値(平均値)
- 【】 令和3年度全国平均

1. 収益等の状況



3. 利用の状況



2. 資産等の状況

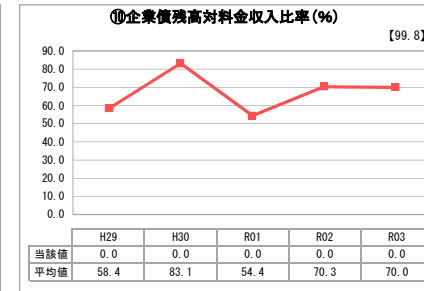
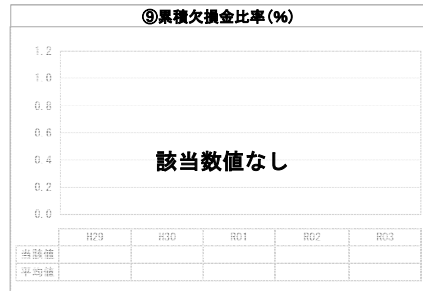


⑦敷地の地価(千円)

42,374

⑧設備投資見込額(千円)

0



分析欄

1. 収益等の状況について
 本施設については、市民の交通機関への利便性向上を主たる目的として設置している。収益等の状況について、例年収支比率は100%以上を維持していたが、令和3年度は、令和2年度と同様に新型コロナウイルス感染症の影響を受けたことから収支比率が100%を下回った。利用率の向上のため、市民への周知や経費削減等の検討を行うなど、経営の効率化を図るものとする。

2. 資産等の状況について
 本施設の資産等は、精算機や舗装設備などがある。資産の点検や修繕を適切に行うことで長寿命化を図る。また、機器等の更新計画については、経営戦略を策定しており、計画的な投資を行うこととする。

3. 利用の状況について
 本施設の利用率については、駐車可能台数62台に対して、平均の駐車台数は約32台（稼働率約51.6%）となっており、新型コロナウイルス感染症発生前と比較し、利用率が減少している。利用者は、JRを利用する方が大半であり、新型コロナウイルス感染症の拡大等に伴い、利用率に増減はあるものの、利用率を維持できるよう、市民に対して周知等を図ることとする。

全体総括
 新型コロナウイルス感染症の影響を受け、施設単独では赤字となった。繰り返しになるものの、利用者の増加に向けた周知活動等を行い、経営の効率化を図るものとする。