

経営比較分析表（令和元年度決算）

兵庫県丹波市 黒井駅前月極駐車場

業務名	業種名	事業名	類似施設区分	管理者の情報
法非適用	駐車場整備事業	-	A3B1	非設置
自己資本構成比率(%)	種類	構造	建設後の経過年数(年)	
該当数値なし	都市計画駐車場	広場式	14	

立地	周辺駐車場の需給実態調査	駐車場使用面積(m ²)
駅	無	1,014
収容台数(台)	一時間当たりの基本料金(円)	指定管理者制度の導入
18	4	代行制

グラフ凡例
■ 当該施設値(当該値)
— 類似施設平均値(平均値)
【】 令和元年度全国平均

1. 収益等の状況

①収益的収支比率(%)

年度	H27	H28	H29	H30	R01
当該値	145.6	157.9	139.7	146.0	140.0
平均値	419.4	371.0	509.2	378.1	756.6

②他会計補助金比率(%)

年度	H27	H28	H29	H30	R01
当該値	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
平均値	3.2	2.9	6.0	3.8	2.0

3. 利用の状況

③駐車台数一台当たりの他会計補助金額(円)

年度	H27	H28	H29	H30	R01
当該値	0	0	0	0	0
平均値	22	16	21	17	15

④売上高GOP比率(%)

年度	H27	H28	H29	H30	R01
当該値	30.1	33.2	23.4	30.3	27.1
平均値	38.2	34.6	37.6	30.2	33.9

⑤EBITDA(千円)

年度	H27	H28	H29	H30	R01
当該値	176	252	196	180	175
平均値	6,967	7,138	8,131	8,076	8,265

2. 資産等の状況

⑥有形固定資産減価償却率(%)

該当数値なし

年度	H27	H28	H29	H30	R01
当該値					
平均値					

⑦敷地の地価(千円)

15,345

⑧設備投資見込額(千円)

0

⑨累積欠損金比率(%)

該当数値なし

年度	H27	H28	H29	H30	R01
当該値					
平均値					

⑩企業債残高対料金収入比率(%)

年度	H27	H28	H29	H30	R01
当該値	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
平均値	70.5	59.2	62.4	83.1	54.7

分析欄

1. 収益等の状況について
 本施設については、市民の交通機関への利便性向上を主たる目的として設置している。収益等の状況については、類似施設平均と比較すると18.5%程度の収益的収支比率となっているが、140.0%と単独会計で収支比率100%以上を維持している。今後もこの水準を維持できるよう、経営の効率化を図ることとする。

2. 資産等の状況について
 本施設の資産等は、精算機や舗装設備などがある。資産の点検や修繕を適切に行うことで長寿化を図る。また、更新計画については、経営戦略を策定し、計画的な投資を行うこととする。

3. 利用の状況について
 本施設の稼働率は、駐車可能台数18台に対して、平均の駐車台数は17台（稼働率94.4%）で利用率は微増した。近年の状況から、利用率の大幅な増加を見込むことは難しいことから、現行の利用率を維持できるよう市民に対して、利用に向けた周知等を図っていくこととする。

全体総括
 施設としては黒字経営となっているが、今後も経営を安定させるため、利用率の維持や効率化を図ること、また、施設の更新計画についても経営戦略を策定し、計画的な投資を行うこととする。