

経営比較分析表（令和元年度決算）

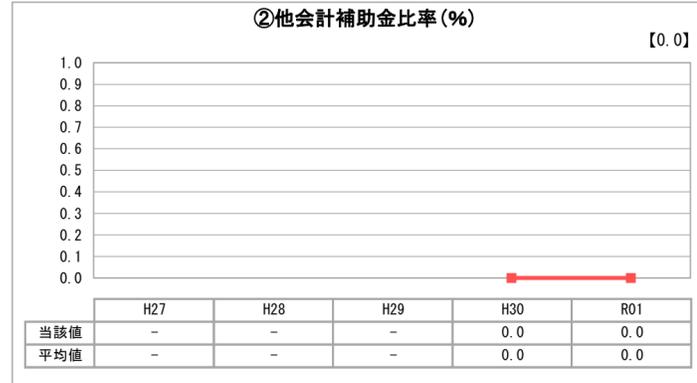
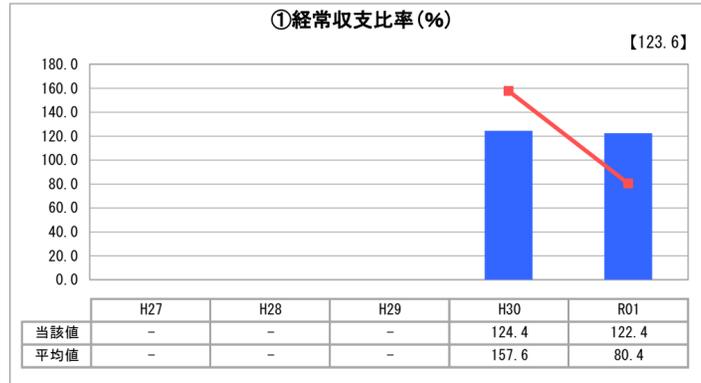
兵庫県洲本市 洲本バスセンター前駐車場

業務名	業種名	事業名	類似施設区分	管理者の情報
法適用	駐車場整備事業	-	A1B1	非設置
自己資本構成比率(%)	種類	構造	建設後の経過年数(年)	
99.5	届出駐車場 其他駐車場	立体式	10	

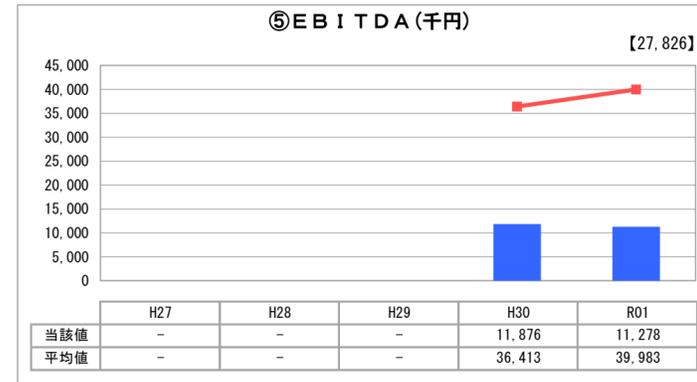
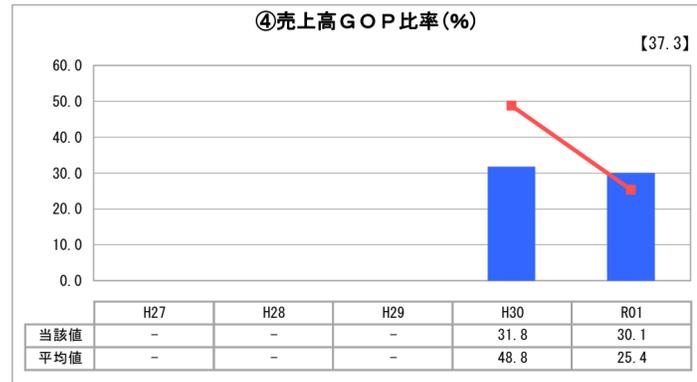
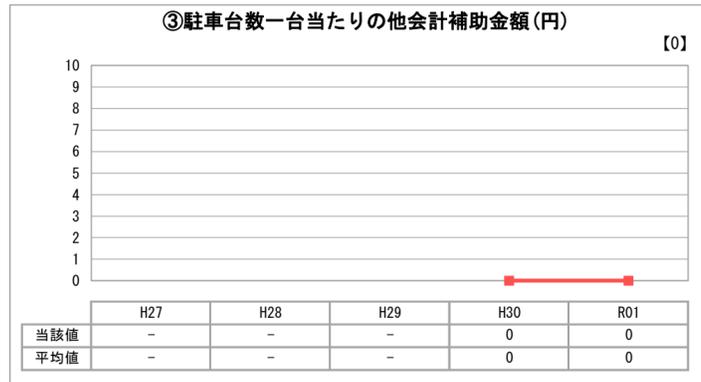
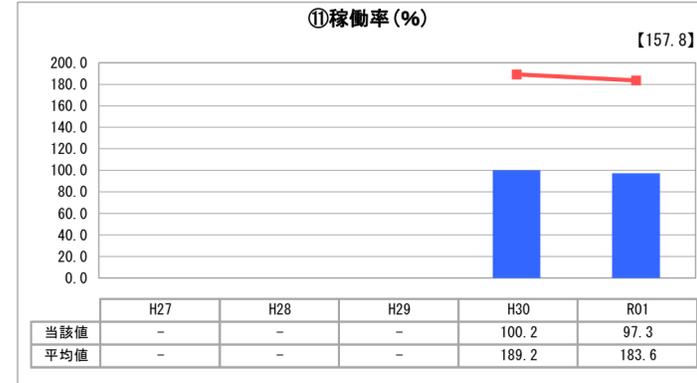
立地	周辺駐車場の需給実態調査	駐車場使用面積(m ²)
商業施設	無	11,691
収容台数(台)	一時間当たりの基本料金(円)	指定管理者制度の導入
451	100	導入なし

グラフ凡例	
■	当該施設値(当該値)
—	類似施設平均値(平均値)
[]	令和元年度全国平均

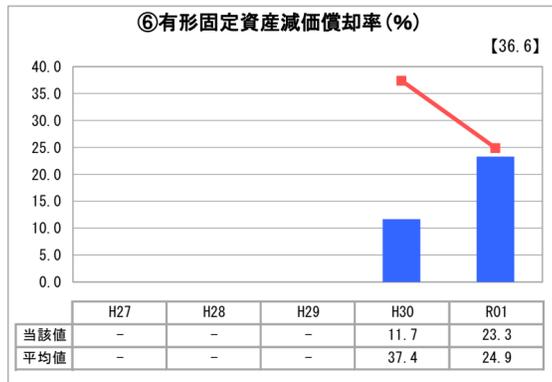
1. 収益等の状況



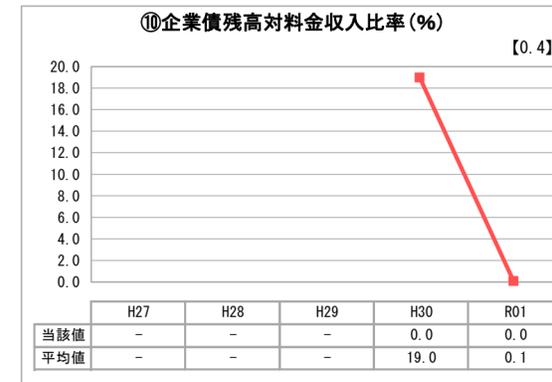
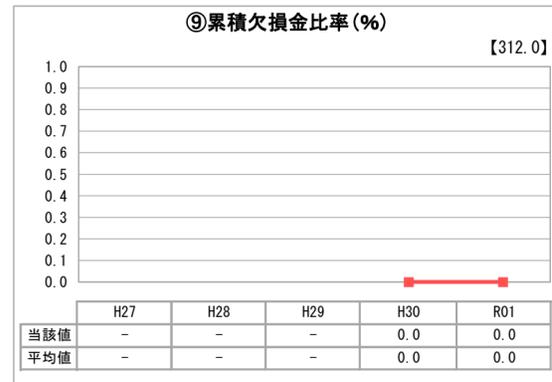
3. 利用の状況



2. 資産等の状況



⑦ 敷地の地価(千円)	35
⑧ 設備投資見込額(千円)	1,000



分析欄

1. 収益等の状況について
 経常収支比率は120%を超えており、他会計補助金を受けることなく安定した運営ができています。要因として、定期的な利用があることが挙げられます。

2. 資産等の状況について
 当駐車場は業務員詰所、舗装設備等を保有していますが、有形固定資産減価償却率は20%程度であります。施設の長寿命化に向け整備・更新計画の策定、実行に努めます。

3. 利用の状況について
 稼働率は前年度よりわずかに減少しています。特に土曜日・日曜日等の利用については低い状況となっています。

全体総括
 当駐車場は、本市の観光の拠点として、また島内外への通勤者用として重要な役割を果たしています。また、隣接地に本市健康福祉館があり、各種検診等の利用者駐車場としても機能しているほか、現在は県立医療センター関係の定期的な利用があります。以上により、安定した運営を行う事ができていると考えております。今後も引き続き健全な経営に努めます。